|  |
| --- |
| http://192.168.0.150/images/DocFlow/Emblem.jpg**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐգիծ**Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնք ք. Բյուրեղավան Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց թիվ 1 վարչական շենք, հեռ. (0222) 65203,էլ. փոստ՝ hamaynqapetaran@byureghavan.am |

 **Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**25 ապրիլի 2024թ. N 391-Ա

ՀԵՆՐԻԿ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-13-րդ կետերի, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը և պարիսպը կառուցվել են
2011 թվականին, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, չեն գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում և հիմք ընդունելով չափագրման հատակագծերը, «ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ» փակ բաժնետիրական ընկերության 2024 թվականի ապրիլի 03-ի տեխնիկական եզրակացությունն ու  Հենրիկ Հովհաննիսյանի դիմումը` ***որոշում եմ.***

1.Քաղաքացի Հենրիկ Վահագնի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նուռնուս 7-րդ փողոց 21 հասցեի (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-051-0004-0022, հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023QHTUG8) 0.168 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում ինքնակամ կառուցված 167.5 քմ արտաքին (140.03 քմ ներքին) մակերեսով բնակելի տունը և 9.3 քմ պարիսպը ճանաչել օրինական:

2․Հենրիկ Վահագնի  Հովհաննիսյանին՝ համայնքապետարանի 900105202213 հաշվեհամարին վճարել 251409,6 (երկուհարյուր հիսունմեկ հազար չորս հարյուր ինն ամբողջ վեց տասնորդական) դրամ՝ 2011 թվականին ինքնակամ կառուցված բնակելի տան և պարսպի օրինականացման վճար:

3.Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում Բյուրեղավանի համայնքապետարանի համապատասխան հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում սույն որոշումն համարել ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ` Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ



2024թ. ապրիլի 25
ք. Բյուրեղավան