Հավելված   
Բյուրեղավան համայնքի ավագանու

2023 թվականի փետրվարի \_\_\_-ի N \_\_ Ա որոշման



**ՀԱՍԱՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ**

**ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ**

**2023-2027 ԹՎԱԿԱՆՆԵՐԻ ՀՆԳԱՄՅԱ**

**ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԾՐԱԳԻՐ**

**Մշակվել է`** համայնքի ղեկավարին կից գործող «Բյուրեղավան համայնքի զարգացման հնգամյա ծրագրի և տարեկան բյուջեի կառավարման խորհրդակցական մարմնի» կողմից

**Ներկայացվել է`**  համայնքի ղեկավար Հակոբ Բալասյանի կողմից

**ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ**

[1. Համայնքի ղեկավարի ողջույնի խոսք](#_Toc466898037) 2

[2. Համայնքի իրավիճակի նկարագրություն 4](#_Toc466898038)

[2.1. Համայնքի ընդհանուր նկարագրություն.................................................................................................. 4](#_Toc466898039)

2.1.1. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԵՎ ՀՈՂԵՐԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԾՐԱԳԻՐ..4

2.1.2. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԾՐԱԳԻՐ.................................................................... 16

[2.2. Համայնքի սոցիալ տնտեսական իրավիճակը 20](#_Toc466898040)

[2.3. Համայնքում իրականացվող ծրագրերը 27](#_Toc466898041)

[2.4. Համայնքի ֆինանսական իրավիճակի նկարագրություն և ֆինանսական կանխատեսումները](#_Toc466898042) 29

[2.5. Զարգացման խոչընդոտներ և դժվարություններ 35](#_Toc466898043)

[2.6. Համայնքի ուժեղ և թույլ կողմերի, հնարավորությունների և սպառնալիքների (ՈւԹՀՍ) վերլուծություն 38](#_Toc466898044)

[3. Նպատակների սահմանում և գործողությունների պլանավորում 39](#_Toc466898045)

[3.1. Համայնքի զարգացման տեսլական 39](#_Toc466898046)

[3.2. Համայնքի զարգացման անմիջական նպատակներ ..40](#_Toc466898047)

[4. ՀՀԶԾ ֆինանսավորում 57](#_Toc466898048)

[5. ՀՀԶԾ մոնիթորինգ 59](#_Toc466898049)

**6. ԵԶՐԱՓԱԿՈՒՄ............................................................................................................64**

1. **համայնքի ղեկավարի ողջույնի խոսք**

ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան բազմաբնակավայր համայնքի հնգամյա 2023-2027 թթ. զարգացման ծրագիրը (այսուհետ` Ծրագիր) մշակվել է՝ հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված՝ տեղական ինքնակառավարման մարմինների իրավասություններն ու լիազորությունները նրանց գործունեության ոլորտներում, ծրագրի մշակման և կառավարման վերաբերյալ համապատասխան հոդվածների դրույթները, ինչպես նաև Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության կողմից ներկայացված համայնքի զարգացման ծրագրի մշակման մեթոդական ուղեցույցը: Ծրագիրը համայնքի սոցիալ-տնտեսական իրավիճակի համալիր վերլուծության և առկա հիմնախնդիրների բացահայտման, ֆինանսական, տնտեսական, բնական և մարդկային ռեսուրսների գնահատման արդյունքում ձեռնարկվելիք քայլերի ամբողջությունն արտահայտող փաստաթուղթ է, որը ենթադրում է հիմնախնդիրների արդյունավետ լուծում և համայնքի տեսլականի իրականացում։ Բյուրեղավան համայնքի հնգամյա զարգացման ծրագիրը համահունչ է և բխում է ՀՀ կառավարության ու Կոտայքի մարզի զարգացման ծրագրերից։ Հնգամյա զարգացման ծրագրերի կազմելու համար հիմք են հանդիսացել համայնքի 3 բնակավայրերում իրականացված հանդիպումներում բացահայտված հիմնախնդիրները, ինչպես նաև ՏԻՄ օրենքով սահմանված և համայնքի հնարավորությունների շրջանակում իրագործելի պարտադիր խնդիրները, որոնց համար ծրագրում ձևակերպվել են առանձին նպատակներ։

Ծրագրում հնարավորինս հաշվի են առնվել համայնքի հանրային ծառայությունների մատչելիության և հասանելիության, նոր ծառայությունների մատուցման և դրանցով պայմանավորված լրացուցիչ ծախսեր առաջանալու խնդիրները: Այս փաստաթուղթը հիմք է հանդիսանալու առաջիկա բազմաթիվ նախաձեռնությունների, կոնկրետ իրագործելի ծրագրերի, տարեկան համայնքային բյուջեների, տարեկան աշխատանքային պլանների կազմելու համար, նաև՝ դառնալու է մեր աշխատանքի արդյունքների գնահատման օրինակելի չափման միավորը։ Ծրագրում ներառված են նոր մարզադպրոցի և մանկապարտեզի կառուցումը, ժամանակակից ու նորացված գույքով ապահովելը, ինչը կնպաստի երեխաների կրթության որակի բարձրացմանը և մարզական ձեռքբերումների բարելավմանը։ Ուշադրության կենտրոնում կլինի նաև համայնքի մշակութային, մարզական կյանքը, որը բարոյապես և ֆիզիկապես առողջ հասարակություն ունենալու գրավականն է։ Համայնքի   
2023-2027 թթ. Ծրագրում ներառված են Բյուրեղավան համայնքի տարածական զարգացումը սահմանող` քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման մասին դրույթներ, շրջակա միջավայրի պահպանմանն ուղղված նախատեսվող միջոցառումներ, համայնքում գործարար միջավայրի բարելավմանն ուղղված միջոցառումներ, աղետների ռիսկերի կառավարման և քաղաքացիական պաշտպանության հիմնական մոտեցումներ, համայնքի կոմունալ ենթակառտուցվածքների զարգացմանն ուղղված միջոցառումներ։

Հարմարավետ և ժամանակակից համայնքի տեսլականը ենթադրում է ճանապարհների ասֆալտապատում, մայթերի կառուցում, երիտասարդների ժամանցի համար բազմաֆունկցիոնալ խաղահրապարակների կառուցում, գազաֆիկացում, տնտեսության տարբեր ճյուղերում ներդրումային ծրագրերի խթանում, գյուղատնտեսության զարգացում, շրջակա միջավայրի պահպանություն, կանաչ տարածքների շարունակական ավելացում, նախադպրոցական և արտադպրոցական դաստիարակության հաստատությունների շենքային պայմանների ստեղծում:

## 2. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԻՐԱՎԻՃԱԿԻ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

## 2.1. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

Բյուրեղավանը համայնք է Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզում, որը ՀՀ Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 102-րդ հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն 2017 թ. նոյեմբերին խոշորացվել է և ներառում է Բյուրեղավան,Նուռնուս, Ջրաբեր բնակավայրերը: Բյուրեղավան բնակավայրը գտնվում է մարզի հարավ-արևմտյան հատվածում։ Հեռավորությունը մարզկենտրոն Հրազդան համայնքից 35 կմ է, մայրաքաղաք Երևանից՝  20 կմ: Ջրաբեր բնակավայրերը գտնվում է ծովի մակարդակից 1700 մ բարձրության վրա, մայրաքաղաք Երևանից 28 կմ, իսկ մարզկենտրոն Հրազդանից 25 կմ հեռավորության վրա: Նուռնուս բնակավայրերը գտնվում է ծովի մակարդակից   
1350-1750 մ բարձրության վրա, մայրաքաղաք Երևանից 27 կմ, մարզկենտրոն Հրազդանից 43 կմ հեռավորության վրա:

Բյուրեղավան բնակավայրը կազմավորվել է 1945 թվականին՝ ապակե տարաների գործարանի հիմքի վրա: Բնակավայրը Բյուրեղավան է անվանակոչվել 1974 թվականին. նախկինում կոչվել է Արզնի բանավան։ Բյուրեղավանը քաղաքի կարգավիճակ ստացել է 1994 թվականին: Բնակչությունը հավաքվել է ՀՀ տարբեր շրջաններից, ինչպես նաև Ադրբեջանից գաղթած հայերից:

Նուռնուս հանայնքը հիմնադրվել է 5-6-րդ դարերում և վերաբնակեցվել 1920-ական թվականներին Արևմտյան Հայաստանից ու Ալափարս գյուղից տեղափոխված բնակիչներով:

Ջրաբեր բնակավայրը հիմնվել է 18-րդ դարի վերջում և եղել աքսորավայր մինչև 1916 թվականը: 1916 թվականից սկսած գյուղում բնակություն են հաստատել Հայաստանի տարբեր շրջաններից եկած վերաբնակներ:

## 2.1.1. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԵՎ ՀՈՂԵՐԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԾՐԱԳԻՐ

Բյուրեղավան համայնքի վարչական տարածքը կազմում է 2452,83 հա., որից գյուղատնտեսական նշանակություն ունեն 1296,76 հա-ը, բնակավայրերը զբաղեցնում են  517,0 հա-ը, արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտները` 215,10 հա,  
էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի և կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտները` 52,48 հա,   
հատուկ պահպանվող տարածքները` 45,6 հա, անտառային հողեր 319,53 հա, ջրային հողերը`   
6,82 հա, պահուստային հողեր 0 հա։

**Համայնքի սեփականություն համարվող գույքի (շենքերի, շինությունների, հողամասերի և այլն) կառավարման (օգտագործման, օտարման, վարձակալության տրամադրման) 2023-2027 թթ. Հնգամյա ծրագիր**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **Հ/Հ** | **Գույքի անվանումը** | **Հասցեն** | **Սեփկնության ձև** | **Մակերես, քմ** | **Նպատակային նշանակություն** | **Կարգավիճակ** | **Նախատեսվում է** |
| 1. | Ավտոտեխսպասարկման կայան | ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նուռնուս Գլխավոր փողոց 4-րդ փակուղի 1 | Համայնքային | 232.76 | Հասարակական | Պարապուրդ | Օտարել 2025 թ. |
| 2. | Խանութ | ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նուռնուս 13 | Համայնքային | 213.2 | Հասարակական | Պարապուրդ | Կառուցել համայնքա-յին կենտրոն |
| 3. | Բյուրեղավան 16 շենք 45 բնակարան | Ք. Բյուրեղավան Վազգեն Սարգսյան փողոց 16 շենք 45 բնակարան | Համայնքային | 18.25 | Բնակելի | Պարապուրդ | Օտարել 2024 թ. |
| 4, | Բյուրեղավան 50 շենք 22 բնակարան | Օղակաձև փողոց  50 շ. 22 բն. | Համայնքային | 38.77 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 5, | Բյուրեղավան 50 շենք 28 բնակարան | Օղակաձև փողոց  50 շ. 28 բն. | Համայնքային | 38.36 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 6, | Բյուրեղավան 50 շենք 26 բնակարան | Օղակաձև փողոց  50 շ. 26 բն. | Համայնքային | 38.97 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 7, | Բյուրեղավան 16 շենք 45/1 բնակարան | Վազգեն Սարգսյան փողոց, 16 շենք 45/1 բնակարան | Համայնքային | 98.3 | Բնակելի | Պարապուրդ | Օտարել 2024 թ. |
| 8, | Բյուրեղավան 48շ, բն 77 | Կոտայքի փող․ 48/77 | Համայնքային | 26.51 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 9. | Բյուրեղավան 48շ, բն 70/1 | Կոտայքի փող․ 48/70/1 | Համայնքային | 13.2 | Բնակելի | Պարապուրդ | Օտարել 2024 թ. |
| 10. | Բյուրեղավան 48շ, բն 70 | Կոտայքի փող․ 48/70 | Համայնքային | 19.3 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 11. | Բյուրեղավան 48շ, բն 56 | Կոտայքի փող․ 48/56 | Համայնքային | 13.5 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 12. | Բյուրեղավան 48շ, բն 47 | Կոտայքի փող․ 48/47 | Համայնքային | 34.6 | Բնակելի | Պարապուրդ | Օտարել 2024 թ. |
| 13. | Բյուրեղավան 48շ, բն 14 | Կոտայքի փող․ 48/14 | Համայնքային | 31.5 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 14, | Բյուրեղավան թիվ 1շենքի հարևանությամբ | Կոտայքի փողոցի ձախակողմյան մաս | Համայնքային | 45.6 | Հասարակական | Պարապուրդ | Օտարել 2024 թ. |
| 15. | Բյուրեղավան 42շ, բն 36/1 | 42-րդ շենք 36/1 | Համայնքային | 13.2 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 16. | Բյուրեղավան 49շ, բն 14 | 2-րդ փողոց, 49/14 | Համայնքային | 11 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 17. | Ջրաբերի վարչական շենք | 1-ին փողոց թիվ 13 | Համայնքային | 283.38 | Բնակելի | Պարապուրդ |  |
| 18. | Նուռնուսի վարչական շենք | Գլխավոր փողոց թիվ 15 | Համայնքային | 230.72 | Բնակելի | Պարապուրդ |  |
| 19. | Բյուրեղավան կիսակառույց մարզական համալիր | քաղաք Բյուրեղավան | Համայնքային | 1007.2 | Հասարակական | Պարապուրդ | Կառուցել մարզա-դպրոց |
| 20. | Բյուրեղավան 50շ, բն 21 | Օղակաձև փող․ 50/21 | Համայնքային | 15.17 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 21. | Բյուրեղավան 50շ, բն 59 | Օղակաձև փող․ 50/59 | Համայնքային | 29.81 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 22. | Բյուրեղավան 50շ, բն 61 | Օղակաձև փող․ 50/61 | Համայնքային | 17.62 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 23. | Բյուրեղավան 50շ, բն 62 | Օղակաձև փող․ 50/62 | Համայնքային | 39.68 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 24. | Բյուրեղավան 50շ, բն 66 | Օղակաձև փող․ 50/66 | Համայնքային | 32.69 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 25. | Բյուրեղավան 50շ, բն 71 | Օղակաձև փող․ 50/71 | Համայնքային | 17.57 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 26. | Բյուրեղավան 50շ, բն 76 | Օղակաձև փող․ 50/76 | Համայնքային | 21.54 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 27. | Բյուրեղավան 50շ, բն 79 | Օղակաձև փող․ 50/79 | Համայնքային | 38.27 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 28. | Բյուրեղավան 50շ, բն 82 | Օղակաձև փող․ 50/82 | Համայնքային | 38.4 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 29. | Բյուրեղավան 50շ, բն 85 | Օղակաձև փող․ 50/85 | Համայնքային | 38.11 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 30. | Բյուրեղավան 50շ, բն 92 | Օղակաձև փող․ 50/92 | Համայնքային | 13.65 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 31. | Բյուրեղավան 50շ, բն 103 | Օղակաձև փող․ 50/103 | Համայնքային | 16.78 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 32. | Բյուրեղավան 50շ, բն 111 | Օղակաձև փող․ 50/111 | Համայնքային | 38.51 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 33. | Բյուրեղավան 50շ, բն 29 | Օղակաձև փող․ 50/29 | Համայնքային | 40.07 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 34. | Բյուրեղավան 50շ, բն 16 | Օղակաձև փող․ 50/16 | Համայնքային | 16.23 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 35. | Բյուրեղավան 50շ, բն 50 | Օղակաձև փող․ 50/50 | Համայնքային | 14.98 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 36. | Բյուրեղավան 50շ, բն 43 | Օղակաձև փող․ 50/43 | Համայնքային | 30.08 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 37, | Բյուրեղավան 50շ, բն 101 | Օղակաձև փող․50/101 | Համայնքային | 20.71 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 38. | Բյուրեղավան 50շ, բն 99 | Օղակաձև փող․ 50/99 | Համայնքային | 37.56 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 39. | Բյուրեղավան 50շ, բն 98 | Օղակաձև փող․ 50/98 | Համայնքային | 55.04 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 40. | Բյուրեղավան 50շ, բն 97 | Օղակաձև փող․ 50/97 | Համայնքային | 22.19 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 41. | Բյուրեղավան 50շ, բն 87 | Օղակաձև փող․ 50/87 | Համայնքային | 27.73 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 42. | Բյուրեղավան 50շ, բն 86 | Օղակաձև փող․ 50/86 | Համայնքային | 13.45 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 43. | Բյուրեղավան 50շ, բն 77 | Օղակաձև փող․ 50/77 | Համայնքային | 37.99 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 44. | Բյուրեղավան 50շ, բն 102 | Օղակաձև փող․50/102 | Համայնքային | 27.69 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 45. | Բյուրեղավան 50շ, բն 78 | Օղակաձև փող․ 50/78 | Համայնքային | 13.68 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 46. | Բյուրեղավան 50շ, բն 74 | Օղակաձև փող․ 50/74 | Համայնքային | 52.92 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 47. | Բյուրեղավան 50շ, բն 56 | Օղակաձև փող․ 50/56 | Համայնքային | 38.02 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 48. | Բյուրեղավան 50շ, բն 55 | Օղակաձև փող․ 50/55 | Համայնքային | 15.87 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 49. | Բյուրեղավան 50շ, բն 49 | Օղակաձև փող․ 50/49 | Համայնքային | 37.28 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 50. | Բյուրեղավան 50շ, բն 34 | Օղակաձև փող․ 50/34 | Համայնքային | 30.62 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 51. | Բյուրեղավան 50շ, բն 20 | Օղակաձև փող․ 50/20 | Համայնքային | 38.45 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 52. | Բյուրեղավան 50շ, բն 14 | Օղակաձև փող․ 50/14 | Համայնքային | 103.63 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 53. | Բյուրեղավան 50շ, բն 8 | Օղակաձև փող․ 50/8 | Համայնքային | 22.2 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 54. | Բյուրեղավան 50շ, բն 6 | Օղակաձև փող․ 50/6 | Համայնքային | 19.25 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 55. | Բյուրեղավան 50շ, բն 2 | Օղակաձև փող․50/2 | Համայնքային | 16.67 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 56. | Բյուրեղավան 49 շ,բն 75 | 2-րդ փողոց 49/75 | Համայնքային | 30.41 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 57. | Բյուրեղավան 49 շ,բն 36 | 2-րդ փողոց 49/36 | Համայնքային | 29.67 | Բնակելի | Պարապուրդ | Օտարել 2023թ. |
| 58. | Բյուրեղավան 49 շ,բն 31 | 2-րդ փողոց 49/31 | Համայնքային | 27.53 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 59. | Բյուրեղավան 49 շ,բն 26 | 2-րդ փողոց 49/26 | Համայնքային | 16.77 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 60. | Բյուրեղավան 49 շ,բն 24 | 2-րդ փողոց 49/24 | Համայնքային | 13.77 | Բնակելի | Պարապուրդ | Օտարել 2024թ. |
| 61. | Բյուրեղավան 49 շ,բն 76 | 2-րդ փողոց 49/76 | Համայնքային | 21.51 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 62. | Բյուրեղավան 49 շ,բն 47 | 2-րդ փողոց 49/47 | Համայնքային | 27.63 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 63. | Բյուրեղավան 49 շ,բն 21 | 2-րդ փողոց 49/21 | Համայնքային | 13.51 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 64. | Բյուրեղավան 50շ, բն 24 | Օղակաձև փող, | Համայնքային | 16.82 | Բնակելի | Պարապուրդ | Նվիրա-տվություն |
| 65. | Բյուրեղավան 49շ, բն 49 | 2-րդ փողոց 49/49 | Համայնքային | 14.09 | Բնակելի | Պարապուրդ |  |
| 66. | Բյուրեղավան 49շ, բն 50 | 2-րդ փողոց 49/50 | Համայնքային | 14.16 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 67. | Բյուրեղավան 49շ, բն 32 | 2-րդ փողոց 49/32 | Համայնքային | 28 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել |
| 68. | Բյուրեղավան 16շ. բն 46 | Վ,Սարգսյան փող 16/46 | Համայնքային | 124 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել 2023թ. |
| 69. | Բյուրեղավան 1-ին թաղ, Բ-3շ. բն 1 | 1-ին թաղ, Բ-3շ. բն 1 | Համայնքային | 71.75 | Բնակելի | Պարապուրդ |  |
| 70. | Բյուրեղավան 1-ին թաղ, Բ-3 շ. բն 7 | Բյուրեղավան 1-ին թաղ, Բ-3 շ. բն 7 | Համայնքային | 72.98 | Բնակելի | Պարապուրդ |  |
| 71. | Բյուրեղավան 1-ին թաղ, Բ-5շ. բն 5 | 1-ին թաղ, Բ-5շ. բն 5 | Համայնքային | 72.1 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել 2023թ. |
| 72. | Բյուրեղավան 1-ին թաղ, Բ-11շ. բն 8 | 1-ին թաղ, Բ-11շ,. բն 8 | Համայնքային | 74.05 | Բնակելի | Պարապուրդ |  |
| 73. | Բյուրեղավան 1շ. բն 15 | Բյուրեղավան 1շ. բն 15 | Համայնքային | 26.18 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել 2023թ. |
| 74. | Բյուրեղավան 24շ, բն 32 | 24շ, բն 32 | Համայնքային | 92.6 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել 2024թ. |
| 75. | Բյուրեղավան 27շ, բն 28 | 27շ, բն 28 | Համայնքային | 61.9 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել 2024թ. |
| 76. | Բյուրեղավան 42շ, բն 5 | Բյուրեղավան 42շ, բն 5 | Համայնքային | 44.84 | Բնակելի | Պարապուրդ | օտարել 2024թ. |
| 77. | Մաքրման ջրհան կայան | Բյուրեղավան | Համայնքային | 1556 | Հասարակական | Պարապուրդ |  |
| 78. | Քաղաքային մարզադաշտ | Կոտայքի փող 65 | Համայնքային | 377 | Հասարակական | Պարապուրդ | Վերա-նորոգել |
| 79. | Ամառային կինոթատրոն | 42 շենքին հարակից | Համայնքային | 297 | Հասարակական | Պարապուրդ |  |
| 80. | «Արև» մանկապարտեզ | Երիտասարդական փող 23/57 | Համայնքային | 859 | Հասարակական | Պարապուրդ |  |
| 81. | Քաղաքային պոլիկլինիկա | 2-րդ փողոց | Համայնքային | 881 | Հասարակական | Տրված անհատույց օգտագործ. |  |
| 82. | Քաղաքային գրադարան | Վ,Սարգսյան փող 16/43 | Համայնքային | 129 | Հասարակական | Պարապուրդ | օտարել 2023թ. |
| 83. | Արվեստի դպրոց | Վ,Սարգսյան փող 18/44 | Համայնքային | 232 | Հասարակական | Պարապուրդ |  |
| 84. | Մշակույթի տուն | Զ.Անդրսնիկի փող | Համայնքային | 1143 | Հասարակական | Պարապուրդ |  |
| 85. | Քաղաքաղապետարանի թիվ 1 /30/1 և 1/30/2 վարչական շեն | թիվ 1-ին փող, | Համայնքային | 525 | Հասարակական | Պարապուրդ |  |
| 86. | Քաղաքապետարանի թիվ 1 վարչական շենք | Վազգեն Ա Վեհափառի փողոց | Համայնքային | 250 | Բնակելի | Օգտագործման ենթակա |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Հ/Հ** | **Բնակավայր** | **Հասցե** | **Մակերես, քմ** | **Նպատակային նշանակություն** | **Գործառնական նշանակություն** | **Սեփականության ձև** | **Կարգավիճակ**  **Նախատեսվում է** |
| 1. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | ՀՀ կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Ջրաբեր | 55523 | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների | Ընդերք օգտագործման | Համայնքային | Տրված վարձակալության |
| 2. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | ՀՀ կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Ջրաբեր | 101250 | Գյուղատնտեսական | Այլ հողատեսքեր | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 3. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | ՀՀ կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Ջրաբեր | 31800 | Գյուղատնտեսական | Արոտ | Համայնքային | Տալ վարձակալութ-յան |
| 4. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | ՀՀ կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Ջրաբեր | 84622,4 | Գյուղատնտեսական | Վարելահող | Համայնքային | Օտարել 2025թ. |
| 5. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | ՀՀ կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նուռնուս Գլխավոր փողոց 4-րդ փակուղի 1 | 493,5 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2025թ. |
| 6.. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | ՀՀ կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նուռնուս Երևան-Սևան մայրուղի 13 | 260000 | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների | Ընդերք օգտագործման | Համայնքային | Տալ վարձակալութ-յան |
| 7. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | ՀՀ կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նուռնուս 13 | 250 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2024թ. |
| 8. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Զորավար Անդրանիկի փ. թիվ 15 | 72 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2025թ. |
| 9. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Վազգեն Սարգսյան փ. թիվ 34/82/1 | 72 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2023թ. |
| 10. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Զորավար Անդրանիկի փ. թիվ 42/60 | 500,2 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2025թ. |
| 11. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Օղակաձև փ. 13/4 | 438,8 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2025թ. |
| 12. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Օղակաձև փ. 13/6 | 415 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2025թ. |
| 13. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Օղակաձև փ. 13/2 | 406,6 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 14. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Զորավար Անդրանիկի փ. թիվ 27 | 1442 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2024թ. |
| 15. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Վազգեն Սարգսյան փ. թիվ 34/85 | 737,48 | Բնակավայրի | Խառը կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2025թ. |
| 16. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Երիտասարդական փողոց թիվ 5/64 | 66 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2025թ. |
| 17. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Երիտասարդական փողոց թիվ 5/60 | 56 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2025թ. |
| 18. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Վազգեն Սարգսյան փ. թիվ 34/82/2 | 640 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2025թ. |
| 19. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Զորավար Անդրանիկի փ. թիվ 7/1 | 319,6 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2023թ. |
| 20. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | գյուղ Ջրաբեր | 25000 | Գյուղատնտեսական | Արոտ | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 21. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Զորավար Անդրանիկի փ. 37/30 | 48 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2025թ. |
| 22. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Զորավար Անդրանիկի փ. 40/25/3/1 | 1064 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2025թ |
| 23. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Զորավար Անդրանիկի փ. 1/8/2 | 925 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2025թ. |
| 24. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Ամառանոցային փողոց 88/1 | 3917,1 | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների | Արդյունաբերական օբյեկտներ | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 25. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Օղակաձև փ. 13/1 | 28,5 | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների | Արդյունաբերական օբյեկտներ | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 26. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Զորավար Անդրանիկի փ. թիվ 46/40 | 6 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված կառ. իրավունքով |
| 27. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Վ. Սարգսյան փ. թիվ 15/39 | 6 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված կառ. իրավունքով |
| 28. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Զորավար Անդրանիկի փ. 26/93 | 607,98 | Բնակավայրի | Ընդհանուր օգտագործման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 29. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Զորավար Անդրանիկի փ. թիվ 50/5 | 14300 | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների | Արդյունաբերական օբյեկտներ | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 30. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | ՋՐԱԲԵՐ | 80000 | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների | Արդյունաբերական օբյեկտներ | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 31. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | ՋՐԱԲԵՐ | 3000 | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների | Ընդերք օգտագործման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 32. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | <Կոտայք> ա/ը թիվ 156 հարակից տարածք | 3420 | Բնակավայրի | Այլ հողեր | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 33. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | < Կոտայք> ա/ը թիվ 126 հարակից տարածք | 100 | Գյուղատնտեսական | Այլ հողատեսքեր | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 34. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | Նուռնուս-Բյուրեղավան ճանապարհի աջ մասում | 5650 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 35. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | թիվ 21 ենթակայան | 27,04 | Բնակավայրի | Այլ հողեր | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 36. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | թիվ 20 ենթակայան | 18,62 | Բնակավայրի | Այլ հողեր | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 37. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | <Ուրց> այգեգործական 2/79 հողամասին կից տարածք | 450 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 38. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | Բոյչխուր | 8000 | Գյուղատնտեսական | Վարելահող | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 39. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | Բոյչխուր | 10000 | Գյուղատնտեսական | Վարելահող | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 40. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | Հակոբի սառնա | 30000 | Գյուղատնտեսական | Վարելահող | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 41. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | Հակոբի սառնա | 110000 | Գյուղատնտեսական | Վարելահող | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 42. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | Հրազդանի կիրճ | 5000 | Գյուղատնտեսական | Այլ հողատեսքեր | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 43. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | 4-րդ փողոց , տուն 6 | 12370 | Գյուղատնտեսական | Այլ հողատեսքեր | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 44. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | Գերեզմանոցին հարակից տարածք | 200 | Գյուղատնտեսական | Արոտ | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 45. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | Նշալանջեր | 13800 | Գյուղատնտեսական | Վարելահող | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 46. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | Կարագյունե | 12000 | Գյուղատնտեսական | Վարելահող | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 47. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | Դամբարանադաշտ | 11349 | Հատուկ պահպանվող տարածքներ | Բնապահպանական | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 48. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | Երևան-Սևան մայուղի 26 կմ | 260000 | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների | Ընդերք օգտագործման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 49.. | Գ. ՆՈՒՌՆՈՒՍ | Երևան-Սևան մայուղի 24 կմ | 850974 | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների | Ընդերք օգտագործման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 50. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | Ջրաբեր | 950 | Գյուղատնտեսական | Այլ հողատեսքեր | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 51. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | Ջրաբեր | 157500 | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների | Արդյունաբերական օբյեկտներ | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 52. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | Ջրաբեր | 12000 | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների | Արդյունաբերական օբյեկտներ | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 53. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | Ջրաբեր | 75000 | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակությաnօբյեկտների | Արդյունաբերական օբյեկտներ | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 54. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | Ջրաբեր | 200 | Գյուղատնտեսական | Վարելահող | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 55. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | Ջրաբեր | 200 | Գյուղատնտեսական | Վարելահող | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 56. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | Ջրաբեր | 80000 | Գյուղատնտեսական | Արոտ | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 57. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | Ջրաբեր | 100 | Գյուղատնտեսական | Վարելահող | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 58. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | Ջրաբեր | 238000 | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների | Արդյունաբերական օբյեկտներ | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 59. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | Ջրաբեր | 2000 | Գյուղատնտեսական | Վարելահող | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 60. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | Ջրաբեր | 60000 | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների | Արդյունաբերական օբյեկտներ | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 61. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | Ջրաբեր | 200 | Գյուղատնտեսական | Արոտ | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 62. | Գ. ՋՐԱԲԵՐ | Ջրաբեր | 29813 | Գյուղատնտեսական | Վարելահող | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 63. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Բյուրեղավան Օղակաձև փ. | 0,00186 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2023թ |
| 64. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Բյուրեղավան Զ.Անդրանիկ 46/40 | 6 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 65. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Բյուրեղավան Վ.Սարգսյան 15/39 | 6 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 66. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Բյուրեղավան , «ԼԵՈ» ՍՊԸ -ին պատկանող խանութին կից հողակտոր | 700 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 67. |  | գլխավոր փողոց թիվ 5 | 1020 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 68. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Ք.Բյուրեղավան | 3385 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2023թ. |
| 69. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Հարոյան փ. 28Ա | 2215 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2023թ. |
| 70. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | թ. 4 շ - ի մոտ | 31,8 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2023թ. |
| 71. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | ք. Բյուրեղավան | 520,22 | Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի և կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների | Էներգետիկայի | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 72. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Գեր. - ի և 10ԺԲԿ-ի միջև տարածք | 103000 | Գյուղատնտեսական | Վարելահող | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 73. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | թ. 2փ.-ի ձախակողմյան մասում | 1450 | Գյուղատնտեսական | Այլ հողատեսքեր | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 74. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | թ. 2 մանկապարտ.հար. տարածք | 1800 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 75. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | թ. 2շ. դիմաց | 28 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 76. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Ք. Բյուրեղավան | 16000 | Գյուղատնտեսական | Վարելահող | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 77. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Թ. 31շ. մոտ | 24,6 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 78. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Թ. 7շ. մոտ | 22 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 79. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Ք. Բյուրեղավան | 41,6 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 80. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Օղակաձև փ. ձախ մաս | 62,5 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալության |
| 81. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Թ. 31շ. մոտ | 24 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 82. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Թ. 26շ. մոտ | 16,4 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 83. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Թ. 4 հանր. մոտ | 24,1 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 84. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Թ. 30շ. մոտ | 29,6 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 85. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Օղակաձև փ. ձախ մաս | 53,5 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 86. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Թ. 31շ. մոտ | 31,5 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 87. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Թ. 32շ. մոտ | 20,1 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 88. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Թ. 30շ. մոտ | 24,4 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 89. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Թ. 3շ. մոտ | 18,6 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 90. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Թ. 30շ. մոտ | 24,6 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 91. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Թ. 30շ. մոտ | 19,8 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 92. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Թ. 30շ. մոտ | 24,3 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 93. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Թ. 30շ. հարևանությամբ | 24,5 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 94. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | թ. 30շ. հարևանությամբ | 0,00245 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 95.. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | 11 շենքի հարևանությամբ | 1000 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 96. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Զբոսայգու տարածք | 4540 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 97. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Հարոյան փ. ձախ մաս | 1000 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 98. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Ավագ դպ. հարևանությամբ | 1000 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 99. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Ավագ դպրոցի հարևանությամբ | 1000 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալության |
| 100. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | 9 շ. հարևանությամբ | 250 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 101. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | 26 շ. հարևանությամբ | 54 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 102. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | 26 շ. հարևանությամբ | 45 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 103. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | 26 շ. հարևանությամբ | 80 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 104. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | 18 շ. հարևանությամբ | 100 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 105. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | 27 շ. հարևանությամբ | 72 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 106. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | 3 փ. ձախ մասում | 1125 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 107. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | N2 փ. ձախ մասում | 750 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 108. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Հարոյան փ. ձախ կողմ | 1000 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 109. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Հարոյան փ.սկիզբ աջ մաս | 1000 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 110. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Հարոյան փ. վերջին աջ մաս | 1100 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալության |
| 111. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | 41շ. հարևանությամբ | 60 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալու թյան |
| 112. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Հարոյան փ. աջ կողմ | 1100 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային |  |
| 113. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | «Խոշոր պանարտ» ՓԲ հարևանությամբ | 4570 | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների | Արդյունաբերական օբյեկտներ | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 114. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | 26շ. հարևանությամբ | 152 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 115. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | էներգետիկայի օբ. հողամասից | 1700 | Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի և կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների | Էներգետիկայի | Համայնքային | Տրված վարձակալութ յան |
| 116. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Օղակաձև փ.հարակից | 85,9 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 117. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Օղակաձև փ. 5 | 72,5 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալութ յան |
| 118. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Օղակաձև փ.ձախ մաս | 1180 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Պարապուրդ |
| 119. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Սարալանջ 1/36տն.կից | 95 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Տրված վարձակալութ-յան |
| 120. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Բյուրեղավան | 600 | Բնակավայրի | Բնակելի կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2024թ. |
| 121. | Ք. ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ | Բյուրեղավան | 70 | Բնակավայրի | Հասարակական կառուցապատման | Համայնքային | Օտարել 2024թ. |

2023-2027 թվականների հողերի և գույքերի օտարումներից ակնկալվում է համայնքի ֆոնդային բյուջեի 16.200.0000 ՀՀ դրամի չափով մուտքեր: Ծրագրի՝ Համայնքի զարգացման անմիջական նպատակները բաժնում նկարագրված են ներդրման ուղղությունները:

## 2.1.2 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԾՐԱԳԻՐ

Սոցիալական պաշտպանության պետական քաղաքականության նպատակը պետության կողմից երկրի բնակչության որոշակի ռիսկերին դիմագրավելու կամ որոշակի կարիքներ հոգալու հնարավորությունների ընդլայնումն է: Սոցիալական պաշտպանությունը ՀՀ պետական քաղաքականության գերակա ուղղություններից է: Այն իրականացնում է սոցիալական աջակցության, սոցիալական ապահովության ու ապահովագրության խիստ որոշակի նպատակային քաղաքականություն՝ ուղղված երկրում աղքատության կրճատմանը, անհավասարության մեղմմանը, արժանավայել ծերության ապահովմանը, բնակչության խոցելի խմբերի հնարավորությունների ընդլայնմանն ու նրանց որոշակի սոցիալական երաշխիքների ապահովմանը, ժողովրդագրական իրավիճակի բարելավմանը:

Տեղական ծրագիրը մշակվում է տեղական ինքնակառավարման մասնավոր և քաղաքացիական հասարակության հատվածների հնարավոր լայն համագործակցությամբ, որին կարող են մասնակից դառնալ տվյալ տարածաշրջանում գործող առողջապահական, կրթական և սոցիալական ծառայություններ տրամադրող կազմակերպությունները։ Տեղական սոցիալական ծրագրում սահմանվում են համայնքի առանձնահատկություններով պայմանավորված սոցիալական ոլորտի հիմնական ուղղությունները՝ թիրախ ունենալով ընտանիքներին, բնակչության սոցիալապես անապահով, խոցելի և հատուկ կարիքներով խավերին։ Սոցիալական պաշտպանության բնագավառում համայնքի սոցիալական աշխատողի միջոցով ձեռնարկվում են քայլեր հայտնաբերելու սոցիալական աջակցության կարիք ունեցող անձանց և ընտանիքներին, կազմակերպվում են տնային այցելություններ:

Տեղական սոցիալական ծրագրերի հիմնական նպատակներն ու խնդիրներն են.

Տեղական մակարդակում ապահովել սոցիալական ծառայությունների համալիր և ամբողջական մատուցումը, ապահովել սոցիալապես անապահով, խոցելի և հատուկ կարիքներով անձանց հասարակության մեջ ներառումը, արդյունավետ օգտագործել համայնքում առկա ռեսուրսները (այդ թվում նաև համայնքում առկա ոչ պետական հատվածի), նպաստել բնակիչների կրթության ապահովման միջավայրի ձևավորմանը, աջակցել կյանքի դժվարին իրավիճակում հայտնված սոցիալապես անապահով խավերին, աջակցել զոհված զինծառայողների ընտանիքներին, հաշմանդամ դարձած զինծառայողներին, կանխարգելել ընտանեկան բռնության և մանկալքության դեպքերը, նպաստել բնաակչության կայուն զբաղվածության մակարդակի բարձրացմանը:

Տեղական սոցիալական ծրագրի համար առանցքային նշանակություն ունի կյանքի դժվարին իրավիճակում հայտնված ընտանիքներին արագ արձագանքման կարևորությունը։ Կարիքի առաջնային գնահատումից հետո հաճախ անհրաժեշտություն է լինում արագ արձագանքելու, քանի որ երբեմն ընտանիքը զրկված է լինում կացարանից և առաջնային անհրաժեշտության պարագաներից (սնունդ, հագուստ, հիգիենիկ միջոցներ և այլն)։

Սոցիալական դեպքի վարումը ենթադրում է համագործակցության և հասանելի ռեսուրսների որոնման միջոցով անձի (ընտանիքի) սոցիալական կարիքների գնահատման հիման վրա իրականացվող գործընթաց, որը ներառում է սոցիալական աջակցություն ստացողների կարիքներին համարժեք սոցիալական ծառայությունների տրամադրման գործընթացի ծրագրավորումը, դրանք ստանալու հարցում աջակցությունը՝ նպատակ ունենալով բավարարել սոցիալական կարիքները:

Համայնքային սոցիալական աջակցության տրամադրումն իրականացվում է հայցող կամ կյանքի դժվարին իրավիճակում հայտնված անձի սոցիալական կարիքների գնահատման հիման վրա:

Հիմնական սոցիալական ծառայություններն են՝

* խորհրդատվական աջակցություն,
* վերականգնողական աջակցություն,
* բնաիրային օգնություն,
* իրավական խորհրդատվության կազմակերպում,
* օրենքով չարգելված այլ ծառայություններ:

2022 թվականի սոցիալական ոլորտին հատկացվել է՝ 4 370 000 ՀՀ դրամ: Սոցիալապես անապահով և խոցելի բնակչությանը տրամադրվող աջակցության միջնաժամկետ ծրագրերից անցում է կատարվում սոցիալական աջակցության համալիր փաթեթների տրամադրմանը՝ նրանց կարիքներին համապատասխան: Նպատակը սոցիալապես անապահով և խոցելի խավերի կարողությունների ու հնարավորությունների համալիր ընդլայնումն է՝ առավելապես սոցիալական ծառայությունների մատուցման, կրթական, առողջապահական, բնակարանային ու այլ կարիքների բավարարմանն ու աշխատանքի շուկայում տեղ գտնելուն աջակցելու միջոցով, ինչն էլ կնպաստի նրանց բարեկեցության բարձրացմանը: Ըստ որում սոցիալական աջակցության համալիր փաթեթների տրամադրման բարեխոսությունը շեշտադրելու է շահառուների՝ տնտեսական ակտիվության ու աշխատաշուկայում ներգրավման մոտիվացիայի ու հնարավորությունների աճը:

Բյուրեղավան համայնքի բնակչությունը 2023թ. հունվարի 1-ի դրությամբ կազմում է 12229 մարդ (աղյուսակ 1.):

**Աղյուսակ 1. Բյուրեղավան համայնքի մշտական բնակչության ու տնային տնտեսությունների ցուցանիշները (01.07.2022թ. դրությամբ)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հ/Հ** | **Ցուցանիշները** | **Բյուրեղավան**  **բնակավայր** | **Նուռնուս բնակավայր** | **Ջրաբեր բնակավայր** | **Ընդամենը**  **Բյուրեղավան համայնքում** |
| 1. | Բնակչության թվաքանակը, մարդ | 11039 | 739 | 451 | **12229** |
| 2. | Տնային տնտեսությունների թվաքանակը | 2626 | 156 | 96 | **2878** |
| 2.1 | Այդ թվում՝ ժամանակավոր կացարաններում /վագոն, տնակ/ բնակվող | 16 | - | - | **16** |
| 2.2 | կիսակառույց տներում բնակվող | - | - | - | **-** |
| 3. | Ընտանեկան նպաստ ստացող ընտանիքների քանակը | 426 | 17 | 10 | **453** |

Համայնքի բնակչության 47.6%-ը կազմում են տղամարդիկ, 52.4%-ը ՝ կանայք: Համայնքի բնակչության տարիքային և սոցիալական կազմը ներկայացված է աղյուսակ 2-ում:

**Աղյուսակ 2. Բյուրեղավան բնակավայրի բնակչության տարիքային և սոցիալական կազմի ցուցանիշները (01.01.2023թ. դրությամբ)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հ/Հ** | **Ցուցանիշները** | **Բյուրեղավան**  **բնակավայր** | | | **Նուռնուս բնակավայր** | | | **Ջրաբեր բնակավայր** | | | **Ընդամենը Բյուրեղավան համայնքում** | | |
| **Ընդամենը** | **Կանայք** | **Տղամարդիկ** | **Ընդամենը** | **Կանայք** | **Տղամարդիկ** | **Ընդամենը** | **Կանայք** | **Տղամարդիկ** | **Ընդամենը** | **Կանայք** | **Տղամարդիկ** |
| 1. | Համայնքի  բնակչության թիվը,  այդ թվում` | 11039 | 5803 | 5236 | 739 | 370 | 369 | 451 | 230 | 221 | 12229 | 6403 | 5826 |
|  | մինչև 1 տարեկան | 90 | 47 | 53 | 9 | 5 | 4 | 6 | 1 | 5 | **105** | **43** | **62** |
|  | 1-2 տարեկան | 251 | 118 | 133 | 25 | 16 | 9 | 23 | 13 | 10 | **299** | **147** | **152** |
|  | 3-4 տարեկան | 257 | 138 | 119 | 12 | 5 | 7 | 15 | 7 | 8 | **284** | **150** | **134** |
|  | 5-6 տարեկան | 287 | 137 | 150 | 20 | 9 | 11 | 10 | 6 | 4 | **317** | **152** | **165** |
|  | 7-10 տարեկան | 520 | 226 | 294 | 26 | 8 | 18 | 18 | 10 | 8 | **564** | **244** | **320** |
|  | 11-14 տարեկան | 532 | 262 | 270 | 32 | 13 | 19 | 20 | 13 | 7 | **584** | **283** | **296** |
|  | 15-17 տարեկան | 449 | 225 | 224 | 33 | 18 | 15 | 19 | 11 | 8 | **501** | **254** | **247** |
|  | 18 և ավելի տարեկան | 8653 | 4650 | 4003 | 582 | 296 | 286 | 340 | 169 | 171 | **9575** | **5130** | **4445** |
| 2. | Կենսաթոշակառուներ (ներառյալ հաշմանդամներ) այդ թվում՝ | 1547 |  |  | 94 |  |  | 60 |  |  | **1574** |  |  |
| 3. | Միակողմանի ծնողազուրկ երեխաներ | 33 | 12 | 21 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | **34** | **13** | **21** |
| 4. | Երկկողմանի ծնողազուրկ երեխաներ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **0** | **0** | **0** |
| 5. | Հաշմանդամ երեխաներ | 13 | 6 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **13** | **6** | **7** |
| 6. | Խնամակալության հանձնված երեխաներ | 2 |  | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **2** | **0** | **2** |
| 7. | Հայրենական մեծ պատերազմի մասնակիցներ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **0** | **0** | **0** |
| 8. | Արցախյան պատերազմի մասնակիցներ | 96 | 0 | 96 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | **97** | **0** | **97** |
| 9. | Հաշմանդամներ | 455 |  |  | 14 |  |  | 14 |  |  | **483** |  |  |
| 10. | Զբաղվածներ |  |  |  | 236 | 85 | 151 |  |  |  | **236** | **85** | **151** |
| 11. | Գործազուրկներ | 362 | 259 | 103 | 7 | 5 | 2 | 159 | 106 | 53 | **528** | **370** | **158** |
| 12. | Ընտանեկան նպաստների պետական համակարգում գրանցված ընտանիքների թիվը | 556 |  |  | 13 |  |  | 9 |  |  | 578 | **0** | **0** |
| 13. | Արցախյան պատերազմում զոհվածների ընտանիքների թիվը | 34 |  |  |  | 0 | 0 | 1 |  |  | **35** | **0** | **0** |

## 2.2. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՈՑԻԱԼ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԻՐԱՎԻՃԱԿԸ

Բյուրեղավանի համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 25-ի թիվ 66-Ա որոշմամբ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրում 2023 թվականի բյուջեն եկամտային մասով կազմել է 462,427.5 հազար դրամ, ծախսերի գծով` 696,450.0 հազար դրամ, իսկ դեֆիցիտի գծով՝ 234,022.5 հազար դրամ:

**Բյուրեղավան բնակավայրի սոցիալ – տնտեսական իրավիճակը**

Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան բնակավայրը նախկինում եղել է արդյունաբերական զարգացած կենտրոն, հատկապես զարգացած են եղել ապակեգործությունը, շինանյութերի, հանքային ջրերի արտադրությունները:

Այժմ այդ արտադրությունները չեն գործում, կամ գործում են իրենց հզորությունների շատ չնչին ծավալով: Բնակավայրում կայուն զարգանում են առևտրի և սպասարկման փոքր և միջին ձևերը:   
Անհատ ձեռնարկատերերի կողմից կազմակերպվում են հացի և թարմ ալյուրե հրուշակեղենի, մետաղապլաստե դռների և լուսամուտների, կահույքի և այլ արտադրություններ: Արտադրված արտադրանքի սպառման հիմնական շուկան Հայաստանի Հանրապետությունն է:

Բնակչության հիմնական զբաղմունքը  արտադրությունը, մատուցվող ծառայություններն ու առևտուրն է:

Ակտիվ ձեռնարկություններն են՝

* «Սյունէներգաշին» ՓԲԸ՝ զբաղվում է երկաթբետոնե սյուների, այլ պատրաստի շինվածքների արտադրությամբ (շինարարությունում օգտագործման համար),
* «Բյուրեղ Ալկո» ՍՊԸ՝ զբաղվում է ալկոհոլային խմիչքների արտադրությամբ,
* «Կապելո Բիանկո» ՍՊԸ՝ զբաղվում է սնկի աճեցման համար անհրաժեշտ կոմպոստի արտադրությամբ,
* «Բել Գլաս» ՍՊԸ ՝զբաղվում է ապակյա տարաների արտադրությամբ,
* «Վարատ» ՍՊԸ՝ զբաղվում է կրի, գիպսի և գաջի արտադրությամբ,
* «ՇԻՆ-ՊԵՌԼԻՏ» ՍՊԸ՝ իրականացնում է այլ ոչ մետաղական հանքային արտադրատեսակների արտադրություն՝ փքապեռլիտի արտադրություն,
* «Բիթիաս» ՍՊԸ,
* «Բյուրեղավան 97» ՍՊԸ,
* «Սոնռուն» ՍՊԸ,
* «Բրենդ Լիդեր» ՍՊԸ,
* «Լիմոն Մարկետ» ՍՊԸ,
* «Ռիչմոնդ» ՍՊԸ,
* «Տարմակ» ՍՊԸ:

Համայնքում գործունեություն են ծավալում նաև հետևյալ կազմակերպությունները՝

«ՎԱՆՈՍ- ՎԱՐ» ՍՊԸ,

«ԲԵՆ-ԱՆ» ՍՊԸ,

«Միկմետալ» ՓԲԸ,

«Զեփյուռ-երեք» ՍՊԸ,

«Վան-69» ՍՊԸ,

«Ֆրակցիա» ՓԲԸ,

«ՄԼ Մայնինգ»,

«Հիդրոէներգիա»,

«Ջրաբեր գազ» ՍՊԸ-ները:

Բյուրեղավան համայնքում գործում են կրթության չորս հաստատություն՝ միջնակարգ, հիմնական և ավագ դպրոցներ՝

#### «Բյուրեղավանի Ս. Վարդանյանի անվան ավագ դպրոց» ՊՈԱԿ,

#### «Բյուրեղավանի հիմնական դպրոց» ՊՈԱԿ:

#### « Նուռնուսի միջնակարգ դպրոց» ՊՈԱԿ:

#### « Ջրաբերի միջնակարգ դպրոց» ՊՈԱԿ:

Ավագ դպրոցն ունի 2 մասնաշենք, որոնցից մեկը հիմնանորոգված է, իսկ մյուսը, որը մոտ տասը տարի չի շահագործվում, հիմնանորգման կարիք ունի: Հիմնական դպրոցը, Նուռնուսի և Ջրաբերի դպրոցները գտնվում են նորմալ վիճակում։ Դպրոցները ապահովված են ջեռուցման համակարգով:

Բյուրեղավան բնակավայրում գործում են նախադպրոցական կրթության երկու հաստատություն՝ մանկապարտեզ և քոլեջ, իսկ գյուղերում մոբայլ մանկապարտեզներ ՝

* Բյուրեղավան համայնքի «Արև» մանկապարտեզ նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն ՀՈԱԿ,
* Բյուրեղավանի Սամվել Վարդանյանի անվան ավագ դպրոցի նախակրթարան:

Մանկապարտեզը հիմնանորոգված է, ապահովված է անհրաժեշտ գույքով և սարքավորումներով, ջեռուցման համակարգով։

Մանկապարտեզն աշխատում է 8 ժամյա աշխատանքային ռեժիմով, տրվում է երեք անգամյա սնունդ՝ նախաճաշ, ճաշ, ետճաշիկ: Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 19-ի   
N 79-Ն որոշմամբ հաստատված հավելված N 1–ի համաձայն՝ համայնքային ենթակայության մանկապարտեզի ծառայությունից օգտվողների համար՝ համայնքի կողմից մատուցված ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման գումարի դրույքաչափը 2023 թվականի համար սահմանվել է ամսական 8000 (ութ հազար) դրամ:

Նախակրթարանը գործում է ավագ դպրոցի տարածքում, այն բացվել է Համաշխարհային բանկի «Կրթության որակ և համապատասխանություն» վարկային ծրագրի և համայնքապետարանի միջոցներով:

Բյուրեղավան բնակավայրում գործում են նաև մանկական զարգացման կենտրոններ՝ Նանեի ժպիտ, Գտնված երազ, Բաբայան կենտրոն, Գիտունիկ և այլն։

Բնակավայրում գործում են արտադպրոցական կրթության երեք հաստատություններ՝

* «Բյուրեղավանի Շառլ Ազնավուրի անվան արվեստի դպրոց» արտադպրոցական ուսումնական հաստատություն ՀՈԱԿ,
* «Բյուրեղավանի մանկապատանեկան մարզադպրոց» ՊՈԱԿ,
* «Բյուրեղավանի Մարզամշակութային կենտրոն» բյուջետային հիմնարկ

Մշակույթի տան հիմնանորոգված շենքում միաժամանակ գործունեություն են ծավալում «Բյուրեղավանի Շառլ Ազնավուրի անվան արվեստի դպրոց» արտադպրոցական ուսումնական հաստատություն ՀՈԱԿ-ը և «Բյուրեղավանի Մարզամշակութային կենտրոն» բյուջետային հիմնարկ արտադպրոցական ուսումնական հաստատությունները, ինչպես նաև զանազան մշակութային խմբեր։

Բյուրեղավան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 79-Ն որոշմամբ հաստատված հավելված N 2-ի համաձայն՝ «Բյուրեղավանի արվեստի դպրոց» արտադպրոցական ուսումնական հաստատություն ՀՈԱԿ-ի ծառայություններից օգտվողների համար՝ համայնքի կողմից մատուցված ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման գումարի դրույքաչափը 2023 թվականի համար սահմանվել է ամսական 4000 (չորս հազար) դրամ՝ բոլոր մասնագիտությունների համար:

«Բյուրեղավանի մանկապատանեկան մարզադպրոց» ՊՈԱԿ-ը գործում է 1989 թվականից և մինչ օրս չունի որևէ շինություն: Վարչական մասը գործում է բազմաբնակարան շենքի 1-ին հարկում: Սպորտդահլիճը գործում է «Բյուրեղավանի Ս. Վարդանյանի անվան ավագ դպրոց» ՊՈԱԿ-ի չգործող մասնաշենքի նկուղային հարկում: Իսկ մարզադաշտը համայնքի սեփականությունն է, որը անվարձահատույց տրամադրվել է մարզադպրոցին: Մարզադաշտի հանդերձարանները գտնվում են շատ անմխիթար վիճակում, զուրկ են սանիտարահիգիենիկ նվազագույն պայմաններից: Մարզադաշտի տրիբունան ունի կապիտալ նորոգման կարիք: 2023 թվականի սուբվենցիոն ծրագրով նախատեսվում է սկսել նոր, ժամանակակից մարզադպրոցի շենքի կառուցումը։ Ծրագրի ընդհանուր արժեքը կազմում է 653 473 160 դրամ։

Բնակավայրում գործում է նախնական մասնագիտական կրթության մեկ հաստատություն՝

* «Բյուրեղավանի արհեստագործական պետական ուսումնարան» ՊՈԱԿ

Ուսումնարանի շենքը գտնվում է ոչ բարվոք վիճակում, ջեռուցման համակարգ չկա. դասասենյակները տաքացվում են գազի վառարաններով: Շենքը ենթակա է կապիտալ վերանորոգման: Ուսումնարանին պատկանող ճաշարանի և արտադրական մասնաշենքերը տասը տարուց ավել չեն շահագործվում: ՈՒսումնարանում դասավանդում են հետևյալ մասնագիտությունները՝ տրանսպորտային միջոցների շահագործում և նորոգում, վարսավիրական արհեստ, կարի արտադրության տեխնոլոգիա, հաշվետարություն, համակարգիչների շահագործում:

Աղյուսակ 3.1-ում ներկայացված է վերը նշված ուսումնական հաստատություններում աշխատողների և ուսուցանվող երեխաների վերաբերյալ տեղեկատվություն:

**Աղյուսակ 3.1. Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան բնակավայրի հանրակրթական դպրոցների, նախադպրոցական և արտադպրոցական ուսումնական հաստատությունների, նախնական մասնագիտական կրթական հաստատության վերաբերյալ տվյալներ**

**Առ 01.01.2023թ.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Հ/հ** | **Հաստատության անվանումը** | **Աշխատողների թիվը** | **Սովորողների թիվը** |
| 1. | «Բյուրեղավանի Ս. Վարդանյանի անվան ավագ դպրոց» ՊՈԱԿ | **47** | **327** |
| 2. | «Բյուրեղավանի հիմնական դպրոց» ՊՈԱԿ | **81** | **1138** |
| 3. | Բյուրեղավան համայնքի «Արև» մանկապարտեզ նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն ՀՈԱԿ | **22** | **120** |
| 4. | «Բյուրեղավանի Ս. Վարդանյանի անվան ավագ դպրոց» ՊՈԱԿ-ի նախակրթարան | **3** | **67** |
| 5. | «Բյուրեղավանի Շառլ Ազնավուրի անվան արվեստի դպրոց» արտադպրոցական ուսումնական հաստատություն ՀՈԱԿ | **36** | **270** |
| 6. | «Բյուրեղավանի մանկապատանեկան մարզադպրոց» ՊՈԱԿ | **20** | **344** |
| 7. | «Բյուրեղավանի մարզամշակութային կենտրոն» բյուջետային հիմնարկ | **13** | **41** |
| 8. | «Բյուրեղավանի արհեստագործական պետական ուսումնարան» ՊՈԱԿ | **37** | **153** |

Բյուրեղավան բնակավայրում գործում է առողջության առաջնային պահպանության մեկ կազմակերպություն՝ «Բյուրեղավանի քաղաքային պոլիկլինիկա» ՓԲԸ: Պոլիկլինիկայի 100 % բաժնետոմսերը պատկանում են Բյուրեղավան համայնքին: Պոլիկլինիկան իրականացնում է նաև շտապ բժշկան օգնության ծառայություն և սպասարկում է Բյուրեղավան, Նուռնուս և Արզնի բնակավայրերի բնակչության շտապ օգնության կանչերը:

Պոլիկլինիկայի շենքը գտնվում է գերազանց վիճակում, ապահովված է ջեռուցման համակարգով, սակայն ունի արդիական բժշկական սարքերով համալրման կարիք: Պոլիկլինիկայի կողմից բնակչությանը վճարովի բժշկական ծառայություններ են մատուցվում: «Բյուրեղավանի քաղաքային պոլիկլինիկա» փակ բաժնետիրական  ընկերության կողմից 2023 թվականին  բնակչությանը վճարովի սկզբունքով տրամադրվող արտահիվանդանոցային բժշկական  օգնության և սպասարման տեսակները և սակագները հաստատվել են համաձայն «Բնակչության բժշկական օգնության և սպասարկման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 25-րդ հոդվածի համաձայն:

**Նուռնուս բնակավայրի սոցիալ –տնտեսական իրավիճակը**

Բյուրեղավան համայնքի Նուռնուս բնակավայրում բնակչության հիմնական զբաղմունքը հողագործությունն ու անասնապահությունն է:

Մասնակի ոռոգման ջուր չունենալու պատճառով համայնքը դժվարանում է կազմակերպել գյուղ մթերքների արտադրություն: Համայնքի գյուղատնտեսական տնտեսությունները հիմնականում զբաղված են ցորենի, գարու և այլ բանջարաբոստանային կուլտուրաների արտադրությամբ, որը խիստ զգայուն է շրջակա միջավայրի նկատմամբ և մեծապես կախված բնության քմահաճույքներից: Անձրևային տարիներին որոշ չափով դեռ կարելի է բերք հավաքել, իսկ երաշտի տարիներին գյուղացին կորցնում է բերքի 70-80%-ը: Անասնապահությամբ զբաղվողները արտադրում են կաթ, միս, նաև ձու, մեղր: Երաշտի տարիներին անասնապահության բնագավառում նույնպես դժվարություններ են առաջանում: 2020-2021 թվականների ընթացքում Բյուրեղավանի համայնքապետարանը Հայաստանի Տարածքային Զարգացման Հիմնադրամի հետ համատեղ իրականացրեց ոռոգման համակարգի կառուցման ծրագիր, արդյունքում Նուռնուս բնակավայրի վարելահողերից շուրջ 100 հա դարձել է ոռոգելի։

Բնակավայրում գործում են 2 առևտրի և 1 հասարակական սննդի օբյեկտներ, որտեղ իրականացվում են սննդի , տնտեսական ապրանքների, ոգելից խմիչքների և ծխախոտի վաճառք:

Բնակավայրն ունի մեկ միջնակարգ դպրոց, որը կառուցվել է 1959 թվականին:

Դպրոցում սովորում են 61 աշակերտ: Դպրոցական կրթությունը 12 ամյա է, դասավանդում են   
15 ուսուցիչ, որոնք բոլորն ունեն բարձրագույն մանկավարժական կրթություն: Դպրոցն ունի   
23 աշխատողներ: Բնակավայրում գործում է մոբայլ նախադպրոցական կրթական հաստատություն: Բնակավայրում գործում է «Բյուրեղավանի քաղաքային պոլիկլինիկա» ՓԲԸ-ի բժշկական ամբուլատորիան , որտեղ աշխատում է մեկ բուժքույր: Ամբուլատորիան կառուցվել է 2007 թվականին՝ «Հայաստանի առողջության առաջնային պահպանման բարեփոխումների ծրագիր» հավելյալ  ֆինանասավորման  վարկային ծրագրով:

Բնակավայրն ունի գրքային ֆոնդ 3700 գրքով: Ընթերցողների թիվը կազմում է մոտ 100, որոնցից մեծամասնությունը դպրոցականներ են:

Բնակավայրն ունի պատմամշակութային հուշարձաններ՝ 12-րդ դարի կառուցված «Սուրբ Մարիամ» աստվածածին եկեղեցի, պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձաններ, խաչքարեր: Բնակավայրի բարերար բնակչի ներդրումներով 2002 թվականին կառուցվել է մատուռ` որն այժմ դարձել է ուխտատեղի:

Բնակավայրում կառուցված է Հայրենական մեծ պատերազմի մասնակիցներին հավերժացնող հուշարձան: Ամեն տարի մայիսի 9-ին համայնքի բնակիչները իրենց հարգանքի տուրքն են մատուցում զոհված նահատակների հիշատակին: Հուշարձանն ունի մոտ 40 տարվա պատմություն:

Բնակավայրի պատմամշակութային հուշարձաններից է նաև 2000 թվականին քանդակագործ Լևոն Լալայանի նախաձեռնությամբ Սարդարապատի, Մեծ հայրենականի և Շուշիի ազատագրման հաղթանակներին նվիրված է 3 խաչքար-հուշակոթողը:

Նուռնուս բնակավայրի վարչական տարածքում 2005թվականին գյուղապետարանի, «Զոհված ազատամարտիկների կանայք» ՀԿ-ի և բարերարներների նախաձեռնությամբ կառուցվել է «Սուրբ Հարություն» եկեղեցին, որը նվիրված է Արցախյան պատերազմում զոհված ազատամարտիկների հիշատակին:

**Աղյուսակ 3.2 Նուռնուս բնակավայրի միջնակարգ դպրոցի վերաբերյալ ցուցանիշներ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Հ/հ** | **Հաստատության անվանումը** | **Աշխատողների թիվը** | **Սովորողների թիվը** |
| **1.** | **«Նուռնուսի միջնակարգ դպրոց»**  **ՊՈԱԿ** | **23** | **61** |

**Ջրաբեր բնակավայրի սոցիալ –տնտեսական իրավիճակը**

Բյուրեղավան համայնքի Ջրաբեր բնակավայրում բնակչությունը հիմնականում զբաղվում է հողագործությամբ և անասնապահությամբ: Ջրաբերում գործում են մեկ առևտրի ու մեկ հանրային սննդի օբեկտներ:

**Աղյուսակ 3.3 Ջրաբեր բնակավայրի միջնակարգ դպրոցի վերաբերյալ ցուցանիշներ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Հ/հ** | **Հաստատության անվանումը** | **Աշխատողների թիվը** | **Սովորողների թիվը** |
| **1.** | **«Ջրաբերի միջնակարգ դպրոց»**  **ՊՈԱԿ** | **20** | **43** |

## 2.3. ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎՈՂ ԾՐԱԳՐԵՐ

* Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան բնակավայրում իրականացվելու է նոր 6 խումբ հզորությամբ մանկապարտեզի կառուցման աշխատանքները, որի նախահաշվային արժեքը կազմում է 1 118 263 150 դրամ: Ծրագիրն իրականացվում է համայնք պետություն համագործակցության արդյունքում սուբվենցիոն ծրագրով:
* Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան բնակավայրի Կոտայքի փողոցի համայնքապատկան հողատարածքի վրա կառուցվում է նոր, ժամանակակից լուծումներով մարզադպրոց: Ծրագրի իրականացման խնդիրն է բնակավայրի երեխաներին ապահովել հասանելի մարզական կրթությամբ, նպաստել հայրենական սպորտի զարգացմանը, որի նախահաշվային արժեքը կազմում է 637 473 160 դրամ:
* Բնակավայրում 2013 թվականից բարերարների ներդրումների հաշվին սկսվել և շարունակվում են Սուրբ Աստվածամայր եկեղեցու շինարարական աշխատանքները: Զբոսայգու տարածքում քաղաքը կունենա 160քմ սրահով, 27մ բարձրությամբ, ծիրանագույն տուֆից կառուցված եկեղեցի՝ ժամանակակից և միջնադարյան շնչով:
* Բյուրեղավան համայնքի տարածքում աղբահանության աշխատանքների բարելավման նպատակով համայնքը ընդգրկվել է ՀՀ Կոտայքի և Գեղարքունիքի մարզերի  կոշտ թափոնների կառավարման ծրագրի մեջ (այդ նպատակով ստեղծված ընկերության կանոնադրական կապիտալի ընդհանուր բաժնեմասի 5%-ի չափով), որն իրականացվում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության և Վերակառուցման և Զարգացման Եվրոպական Բանկի միջև 05.04.2016 թվականին կնքված վարկային համաձայնագրի համաձայն:
* Համայնքապետարանի գործունեությունը ավելի արդյունավետ, պատասխանատու և հաշվետու դարձնելու, հանրային ներգրավվածությունը ապակենտրոնացման և տեղական ինքնակառավարման բարեփոխումների գործընթացում բարձրացնելու, քաղաքացիներին վստահելի տեղեկատվություն տրամադրելու, քաղաքացիական հասարակությունը հզորացնելու, արդյունավետ, հաշվետու և մասնակցային տեղական ինքնակառավարումը խթանելու համար համայնքապետարանում բացվել է «Մեկ պատուհան» սկզբունքով աշխատող քաղաքացիների սպասարկման գրասենյակը:
* Ամերիկայի Հայ օգնության ֆոնդի Հայաստանի մասնաճյուղի կողմից հիմնադրվել և համայնքում գործում է բարեգործական ճաշարան, որից օգտվում են 150-160 սոցիալապես անապահով քաղաքացիներ: Ճաշարանի տարածքը վարձակալել է համայնքապետարանը և տրամադրել ֆոնդին:

## 2.4. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԻՐԱՎԻՃԱԿԻ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ և ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԱՆԽԱՏԵՍՈՒՄՆԵՐ

**Աղյուսակ 4. Համայնքի 2021-2022թթ. բյուջեների մուտքերի ցուցանիշները և**

**2023-2027թթ. բյուջեների մուտքերի կանխատեսումը**

հազար դրամ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հ/հ** | **Մուտքերի անվանումը** | **2021թ.** | **2022թ.** | **2023թ.** | **2024թ.** | **2025թ.** | **2026թ.** | **2027թ.** |
| **փաստ.** | **փաստ.** | **հաստ-ծ** | **կանխ.** | **կանխ.** | **կանխ.** | **կանխ** |
|  | **ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ՄՈՒՏՔԵՐ` ԸՆԴԱՄԵՆԸ** |  |  |  |  |  |  |  |
| **I.** | **ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐ (1+2+3)\*** | **481800.9** | **429703.5** | **429401.1** | **455060,9** | **501478.2** | **570661.1** | **598800.5** |
| **1.** | **ՀԱՐԿԵՐ ԵՎ ՏՈՒՐՔԵՐ** | 61243.8 | 66699.4 | 73180.5 | 80629.6 | 91635.4 | 119385.0 | 106396.8 |
| **1.1.** | **Գույքային հարկեր անշարժ գույքից** | 12369.3 | 16503.5 | 19811.9 | 24989.6 | 38485.4 | 54385.0 | 56000.5 |
|  | Գույքահարկ շենքերի և շինությունների համար | 2703.2 |  |  |  |  |  |  |
|  | Հողի հարկ | 3368.8 |  |  |  |  |  |  |
|  | Ð³Ù³ÛÝùÇ µÛáõç» Ùáõïù³·ñíáÕ ³Ýß³ñÅ ·áõÛùÇ Ñ³ñÏ | 6297.3 | 16503.5 | 19811.9 | 24989.6 | 38485.4 | 52585.4 | 53000.0 |
| **1.2.** | **Գույքային հարկեր այլ գույքից** | 45738.0 | 46254.1 | 49401.6 | 51500.0 | 53150.0 | 55000.0 | 56500.0 |
|  | Գույքահարկ փոխադրամիջոցների համար | 45730.0 | 45738.0 | 49401.6 | 51500.0 | 53150.0 | 55000.0 | 56500.0 |
| **1.3.** | **Ապրանքների օգտագործման կամ գործունեության իրականացման թույլտվության վճարներ** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Տեղական տուրքեր** | 3136.5 | 3941.8 | 3967.0 | 4140.0 | 4645.0 | 5145.0 | 5450.0 |
|  | Ð³Ù³ÛÝùÇ í³ñã³Ï³Ý ï³ñ³ÍùáõÙ Ýáñ ß»Ýù»ñÇ, ßÇÝáõÃÛáõÝÝ»ñÇ ¨ áã ÑÇÙÝ³Ï³Ý ßÇÝáõÃÛáõÝÝ»ñÇ ßÇÝ³ñ³ñáõÃÛ³Ý (ï»Õ³¹ñÙ³Ý) ÃáõÛÉïíáõÃÛ³Ý Ñ³Ù³ñ | 365.0 | 300.0 | 500.0 | 390.0 | 405.0 | 425.0 | 445.0 |
|  | Ð³Ù³ÛÝùÇ í³ñã³Ï³Ý ï³ñ³ÍùáõÙ ·áÛáõÃÛáõÝ áõÝ»óáÕ ß»Ýù»ñÇ ¨ ßÇÝáõÃÛáõÝÝ»ñÇ í»ñ³Ï³éáõóÙ³Ý, áõÅ»Õ³óÙ³Ý, í»ñ³Ï³Ý·ÝÙ³Ý, ³ñ¹Ç³Ï³Ý³óÙ³Ý ¨ µ³ñ»Ï³ñ·Ù³Ý ³ßË³ï³ÝùÝ»ñ Ï³ï³ñ»Éáõ ÃáõÛÉïíáõÃÛ³Ý Ñ³Ù³ñ | 93.0 | 90.0 | 100.0 | 115.0 | 130.0 | 145.0 | 160.0 |
|  | Ð³Ù³ÛÝùÇ í³ñã. ï³ñ³ÍùáõÙ, ë³ÑÙ³Ý³Ù»ñÓ µ³ñÓñÉ»éÝ. Ñ³Ù³ÛÝù-Ç í³ñã. ï³ñ³ÍùáõÙ, µ³ó³é. ÙÇçå»ï. ¨ Ñ³Ýñ³å»ï. Ýß³Ý³Ï. ³íïáÙáµÇÉ. ×³Ý³å³ñÑ-Ç ÏáÕ»½ñáõÙ, Ë³ÝáõÃ-áõÙ ¨ Ïñå³Ï-»ñáõÙ Ñ»ÕáõÏ í³é»ÉÇùÇ, ë»ÕÙí³Í µÝ³Ï³Ý Ï³Ù Ñ»ÕáõÏ. Ý³íÃ . ·³½-Ç í³×³éùÇ ÃáõÛÉïí. Ñ³Ù³ñ | 400.0 | 600.0 | 800.0 | 800.0 | 800.0 | 800.0 | 800.0 |
|  | Ð³Ù³ÛÝùÇ í³ñã³Ï³Ý ï³ñ³ÍùáõÙ, ë³ÑÙ³Ý³Ù»ñÓ ¨ µ³ñÓñÉ»éÝ³ÛÇÝ Ñ³Ù³ÛÝùÝ»ñÇ í³ñã³Ï³Ý ï³ñ³ÍùáõÙ ·ïÝíáÕ Ù³Ýñ³Í³Ë ³é¨ïñÇ Ï»ï»ñáõÙ Ï³Ù ³íïáÙ»ù»Ý³Ý»ñÇ ï»ËÝÇÏ³Ï³Ý ëå³ë³ñÏÙ³Ý ¨ Ýáñá·Ù³Ý Í³é³ÛáõÃÛ³Ý ûµÛ»ÏïÝ»ñáõÙ ï»ËÝÇÏ³Ï³Ý Ñ»ÕáõÏÝ»ñÇ í³×³éùÇ ÃáõÛÉïíáõÃÛ³Ý Ñ³Ù³ñ |  | 60.0 | 60.0 | 60.0 | 60.0 | 60.0 | 60.0 |
|  | Ð³Ù³ÛÝùÇ í³ñã³Ï³Ý ï³ñ³ÍùáõÙ Ã³ÝÏ³ñÅ»ù Ù»ï³ÕÝ»ñÇó å³ïñ³ëïí³Í Çñ»ñÇª áñáß³ÏÇ í³ÛñáõÙ Ù³Ýñ³Í³Ë ³éù áõ í³×³éù Çñ³Ï³Ý³óÝ»Éáõ ÃáõÛÉïíáõÃÛ³Ý Ñ³Ù³ñ | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 | 50.0 |
|  | Ð³Ù³ÛÝùÇ í³ñã³Ï³Ý ï³ñ³ÍùáõÙ á·»ÉÇó ¨ ³ÉÏáÑáÉ³ÛÇÝ ËÙÇãùÝ»ñÇ ¨ (Ï³Ù) ÍË³ËáïÇ ³ñï³¹ñ³ÝùÇ í³×³éùÇ ÃáõÛÉïíáõÃÛ³Ý Ñ³Ù³ñ | 1697.8 | 1740.8 | 1628.0 | 1850.0 | 2000.0 | 2100.0 | 2150.0 |
|  | Ð³Ù³ÛÝùÇ í³ñã³Ï³Ý ï³ñ³ÍùáõÙ ³é¨ïñÇ, Ñ³Ýñ³ÛÇÝ ëÝÝ¹Ç, ½í³ñ×³ÝùÇ, ß³ÑáõÙáí Ë³Õ»ñÇ ¨ íÇ×³Ï³Ë³Õ»ñÇ Ï³½Ù³Ï»ñåÙ³Ý ûµÛ»ÏïÝ»ñÇÝ, Ë³Õ³ïÝ»ñÇÝ ¨ µ³ÕÝÇùÝ»ñÇÝ (ë³áõÝ³Ý»ñÇÝ) Å³ÙÁ 24.00-Çó Ñ»ïá ³ßË³ï»Éáõ ÃáõÛÉïíáõÃÛ³Ý Ñ³Ù³ñ | 25.0 | 25.0 | 25.0 | 25.0 | 25.0 | 25.0 | 25.0 |
|  | Ð³Ù³ÛÝùÇ í³ñã³Ï³Ý ï³ñ³ÍùáõÙ Ñ³Ù³ÛÝù³ÛÇÝ Ï³ÝáÝÝ»ñÇÝ Ñ³Ù³å³ï³ëË³Ý Ñ³Ýñ³ÛÇÝ ëÝÝ¹Ç Ï³½Ù³Ï»ñåÙ³Ý ¨ Çñ³óÙ³Ý ÃáõÛÉïíáõÃÛ³Ý Ñ³Ù³ñ | 115.0 | 104.0 | 204.0 | 150.0 | 175.0 | 200.0 | 225.0 |
|  | ²í³·³Ýáõ ë³ÑÙ³Ýí. Ï³ñ·ÇÝ áõ å³ÛÙ³Ý-ÇÝ Ñ³Ù.ª Ñ³Ù³ÛÝùÇ í³ñã. ï³ñ³ÍùáõÙ ³ñï³ùÇÝ ·áí³½¹ ï»Õ³¹ñ»Éáõ ÃáõÛÉïí. Ñ³Ù³ñ, µ³ó³é. ÙÇçå»ï. áõ Ñ³Ýñ³å»ï. Ýß³Ý³Ï. ³íïáÙáµÇÉ. ×³Ý³å³ñÑ-Ç ûï³ñÙ³Ý ß»ñï»ñáõÙ ¨ å³ßïå. ·áïÇ-áõÙ ï»Õ³¹. ·áí³½¹-ñÇ ÃáõÛÉïí-ñÇ (µ³ó³é. ºñ¨³Ý ù³Õ³ùÇ) | 390.7 | 972.0 | 600.0 | 700.0 | 1000.0 | 1050.0 | 1100.0 |
| **1.4.** | **Ապրանքների մատակարարումից և ծառայությունների մատուցումից այլ պարտադիր վճարներ** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Պետական տուրքեր |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.5.** | **Այլ հարկային եկամուտներ** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Այլ հարկերից և պարտադիր վճարներից կատարվող մասհանումներ |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Հողի հարկի և գույքահարկի գծով համայնքի բյուջե վճարումների բնագավառում բացահայտված հարկային օրենսդրության խախտումների համար հարկատուներից գանձվող տույժեր և տուգանքներ, որոնք չեն հաշվարկվում այդ հարկերի գումարների նկատմամբ |  |  |  |  |  |  |  |
| **2.** | **ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԴՐԱՄԱՇՆՈՐՀՆԵՐ** | **358618.7** | **300671.5** | **288656,4** | **308510,6** | **339332,8** | **374676,1** | **412303,7** |
| **2.1.** | Ընթացիկ արտաքին պաշտոնական դրամաշնորհներ |  |  |  |  |  |  |  |
| **2.2.** | Կապիտալ արտաքին պաշտոնական դրամաշնորհներ |  |  |  |  |  |  |  |
| **2.3.** | Ընթացիկ ներքին պաշտոնական դրամաշնորհներ | 292074.5 | 300671.5 | 288656.4 | 308510,6 | 339332,8 | 374676,1 | 412303,7 |
| ա) | Պետական բյուջեից ֆինանսական համահարթեցման սկզբունքով տրամադրվող դոտացիաներ | 290875.7 | 299582.1 | 279283.3 | 307211,6 | 337932,8 | 373276,1 | 410603,7 |
| բ) | Պետական բյուջեից տրամադրվող այլ դոտացիաներ |  |  |  |  |  |  |  |
| գ) | Պետական բյուջեից տրամադրվող նպատակային հատկացումներ (սուբվենցիաներ) | 1198.8 | 1089.4 | 1089.4 | 1299.0 | 1400.0 | 1550.0 | 1700.0 |
| **2.4.** | **Կապիտալ ներքին պաշտոնական դրամաշնորհներ** | 66544.2 |  | 8273.7 |  |  |  |  |
| ա) | Պետական բյուջեից կապիտալ ծախսերի ֆինանսավորման նպատակային հատկացումներ (սուբվենցիաներ) | 66544.2 |  | 8273.7 |  |  |  |  |
| **3.** | **ԱՅԼ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐ\*** | **61938.4** | **62332.6** | **67564.5** | **65920.7** | **70510.0** | **76600.0** | **80100.0** |
| **3.1.** | **Տոկոսներ** |  |  |  |  |  |  |  |
| **3.2.** | **Շահաբաժիններ** |  |  |  |  |  |  |  |
| **3.3.** | **Գույքի վարձակալությունից եկամուտներ** | 6801.4 | 9130.6 | 9930.5 | 9550.7 | 9850.0 | 10050.0 | 10250.0 |
|  | Համայնքի սեփականություն համարվող հողերի վարձակալության վարձավճարներ | 6801.4 | 7750.6 | 8265.5 | 7850.7 | 8000.0 | 8170.0 | 8300.0 |
|  | Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող պետության և համայնքի սեփականությանը պատկանող հողամասերի կառուցապատման իրավունքի դիմաց գանձվող վարձավճարներ |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Այլ գույքի վարձակալությունից մուտքեր |  | 1380.0 | 1665.0 | 1700.0 | 1850.0 | 2000.0 | 2150.0 |
| **3.4.** | **Համայնքի բյուջեի եկամուտներ ապրանքների մատակարարումից և ծառայությունների մատուցումից, այդ թվում** | 522.0 | 300.0 | 450.0 | 400.0 | 450.0 | 500.0 | 550.0 |
|  | Օրենքով սահմանված դեպքերում համայնքային հիմնարկների կողմից առանց տեղական տուրքի գանձման մատուցվող ծառայությունների կամ կատարվող գործողությունների դիմաց ստացվող (գանձվող) այլ վճարներ | 522.0 | 300.0 | 450.0 | 400.0 | 450.0 | 500.0 | 550.0 |
| **3.5.** | **Վարչական գանձումներ** | 49012.5 | 48902.0 | 53184.0 | 55970.0 | 60210.0 | 64100.0 | 68000.0 |
|  | Տեղական վճարներ | 35626.9 | 45902.0 | 48184.0 | 46470.0 | 49710.0 | 52600.0 | 55500.0 |
|  | Ö³ñï³ñ³å»ï³ßÇÝ³ñ³ñ³Ï³Ý Ý³Ë³·Í³ÛÇÝ ÷³ëï³ÃÕÃ»ñáí Ý³Ë³ï»ëí³Í ³ßË³ï³ÝùÝ»ñÝ ³í³ñï»Éáõó Ñ»ïá ß³Ñ³·áñÍÙ³Ý ÃáõÛÉïíáõÃÛ³Ý Ó¨³Ï»ñåÙ³Ý Ñ³Ù³ñ | 260.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 |
|  | Ð³Ù³ÛÝùÇ ïÝûñÇÝáõÃÛ³Ý ¨ û·ï³·áñÍÙ³Ý ï³Ï ·ïÝíáÕ ÑáÕ»ñÁ Ñ³ïÏ³óÝ»Éáõ, Ñ»ï í»ñóÝ»Éáõ ¨ í³ñÓ³Ï³ÉáõÃÛ³Ý ïñ³Ù³¹ñ»Éáõ ¹»åù»ñáõÙ ³ÝÑñ³Å»ßï ÷³ëï³ÃÕÃ»ñÇ (÷³Ã»ÃÇ) Ý³Ë³å³ïñ³ëïÙ³Ý Ñ³Ù³ñ | 770.0 | 800.0 | 850.0 | 800.0 | 850.0 | 900.0 | 900.0 |
|  | Ð³Ù³ÛÝùÇ ÏáÕÙÇó Ï³½Ù³Ï»ñåíáÕ ÙñóáõÛÃÝ»ñÇ ¨ ³×áõñ¹Ý»ñÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý Ñ³Ù³ñ |  | 50.0 | 300.0 | 50.0 | 100.0 | 100.0 | 100.0 |
|  | Ð³Ù³ÛÝùÇ ÏáÕÙÇó ³Õµ³Ñ³ÝáõÃÛ³Ý í×³ñ í×³ñáÕÝ»ñÇ Ñ³Ù³ñ ³Õµ³Ñ³ÝáõÃÛ³Ý ³ßË³ï³ÝùÝ»ñÁ Ï³½Ù³Ï»ñå»Éáõ Ñ³Ù³ñ | 18685.7 | 21840.0 | 22548.0 | 23500.0 | 25000.0 | 26500.0 | 28000.0 |
|  | Ջրմուղ-կոյուղու համար այն համայնքներում, որոնք ներառված չեն ջրմուղ-կոյուղու ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների սպասարկման տարածքում |  | 1500,0 | 2000,0 |  |  |  |  |
|  | Ð³Ù³ÛÝù³ÛÇÝ »ÝÃ³Ï³ÛáõÃÛ³Ý Ù³ÝÏ³å³ñï»½Ç Í³é³ÛáõÃÛáõÝÇó û·ïíáÕÝ»ñÇ Ñ³Ù³ñ | 6931.9 | 12432.0 | 12576.0 | 12000.0 | 12500.0 | 13000.0 | 13500.0 |
|  | Ð³Ù³ÛÝù³ÛÇÝ »ÝÃ³Ï³ÛáõÃÛ³Ý ³ñï³¹åñáó³Ï³Ý ¹³ëïÇ³ñ³ÏáõÃÛ³Ý Ñ³ëï³ïáõÃÛáõÝÝ»ñÇ (»ñ³Åßï³Ï³Ý, ÝÏ³ñã³Ï³Ý ¨ ³ñí»ëïÇ ¹åñáóÝ»ñ ¨ ³ÛÉÝ) Í³é³ÛáõÃÛáõÝÝ»ñÇó û·ïíáÕÝ»ñÇ Ñ³Ù³ñ | 8389.3 | 9180.0 | 9810.0 | 9900.0 | 11000.0 | 11200.0 | 11350.0 |
|  | Համայնքի վարչական տարածքում ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների օրինականացման համար վճարներ | 13385.6 | 3000.0 | 5000.0 | 3500.0 | 4000.0 | 4500.0 | 5000.0 |
| **3.6.** | **Մուտքեր տույժերից, տուգանքներից** | 855.0 | 500.0 | 500.0 | 1000.0 | 1500.0 | 2000.0 | 2500.0 |
|  | Վարչական իրավախախտումների համար ՏԻՄ-երի կողմից պատասխանատվության միջոցների կիրառումից եկամուտներ | 855.0 | 500.0 | 500.0 | 1000.0 | 1500.0 | 2000.0 | 2500.0 |
|  | Մուտքեր համայնքի բյուջեի նկատմամբ ստանձնած պայմանագրային պարտավորությունների չկատարման դիմաց գանձվող տույժերից |  |  |  |  |  |  |  |
| **3.7.** | **Ընթացիկ ոչ պաշտոնական դրամաշնորհներ** |  |  |  |  |  |  |  |
| **3.8.** | **Կապիտալ ոչ պաշտոնական դրամաշնորհներ** |  |  |  |  |  |  |  |
| **3.9.** | **Այլ եկամուտներ\*** | 4747.5 | 3500.0 | 3500.0 | 4000.0 | 5000.0 | 6000.0 | 6500.0 |
|  | Համայնքի գույքին պատճառած վնասների փոխհատուցումից մուտքեր |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Վարչական բյուջեի պահուստային ֆոնդից ֆոնդային բյուջե կատարվող հատկացումներից մուտքեր | 83937.4 | 82462.0 | 62514.5 | 27084.3 | 35692.4 | 33000.0 | 30200.0 |
|  | Օրենքով և իրավական այլ ակտերով սահմանված` համայնքի բյուջեի մուտքագրման ենթակա այլ եկամուտներ | 4747.5 | 3500.0 | 3500.0 | 4000.0 | 5000.0 | 6000.0 | 7000.0 |

## 2.5. ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԽՈՉԸՆԴՈՏՆԵՐ ԵՎ ԴԺՎԱՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Բյուրեղավան համայնքի զարգացման հիմնական խոչընդոտներն ու դժվարությունները ըստ ուղղությունների՝

1) Գործարար միջավայրի բարելավմանը և ձեռնարկատիրության խթանմանը ***խոչընդոտում են ցածր տոկոսադրույքներով վարկերի բացակայությունը:***

2) Համայնքի գույքի կառավարմանը ***խոչընդոտում է համայնքի օտարման ենթակա շինությունների և հողերի միջին շուկայական գներով իրացնելու դժվարությունները:***

3) Նախադպրոցական կրթության և արտադպրոցական դաստիարակության կազմակերպման դժվարություններն են՝

* ***Բյուրեղավան բնակավայրն ունի 120 երեխաների համար նախատեսված մեկ մանկապարտեզ:***

***Բյուրեղավան համայնքում նախադպրոցական տարիքի 646 երեխաներից առնվազն 500 երեխա ցանկանում է հաճախել մանկապարտեզ:***

* ***Բյուրեղավան բնակավայրի Մանկապատանեկան մարզադպրոցի շենքի բացակայությունը:***

4) Երիտասարդության ներգրավմամբ ակտիվ մշակութային և մարզական կյանքի կազմակերպման դժվարություններն են՝

* ***Բյուրեղավան բնակավայրի մարզադաշտի ոչ բարվոք վիճակը:***
* ***Նուռնուս բնակավայրերում սպորտային հրապարակների բացակայությունը:***
* ***Ջրաբեր*** ***բնակավայրերում մշակույթի տան ոչ բարվոք վիճակը:***

5) Ֆիզիկական կուլտուրայի և առողջ ապրելակերպի խրախուսումանը ***խոչընդոտող հանգամանք է հանդիսանում մանկապատանեկան մարզադպրոցի շենքի բացակայությունը:***

6) Բյուրեղավան համայնքի բնակավայրերի կառուցապատմանը, բարեկարգմանը և կանաչապատմանը, համայնքի աղբահանությանը և սանիտարական մաքրմանը, կոմունալ տնտեսության աշխատանքների ապահովմանը, ինչպես նաև համայնքային գերեզմանատների պահպանմանը և գործունեության ապահովմանը խոչընդոտներ են հանդիսանում՝

* ***Բյուրեղավան քաղաքի գլխավոր հատակագծի բացակայությունը,***
* ***Համայնքում ժամանակակից մասնագիտացված տեխնիկայի և տրանսպորտային միջոցների բացակայությունը,***
* ***Համայնքի աղբավայրի բացակայությունը:***

7) Բյուրեղավան համայնքի հասարակական տրանսպորտի աշխատանքի կազմակերպմանը, համայնքային ճանապարհային ենթակառուցվածքների պահպանմանը և շահագործմանը ***խոչընդոտ է հանդիսանում համայնքային բյուջեի միջոցների սղությունը:***

8)Աղետների ռիսկերի նվազեցման և արտակարգ իրավիճակներում բնակչության պաշտպանության ու քաղաքացիական պաշտպանության միջոցառումների իրականացմանը ***խոչընդոտում է ապաստարանների բացակայությունը:***

Սակայն արտակարգ իրավիճակների առաջացման դեպքում քաղաքացիական պաշտպանության կազմակերպումը, կառավարումը հանդիսանում է համայնքային իշխանության կողմից պարտադիր կատարվող գործառույթ: Համայնքային իշխանության ենթակառուցվածքների ներգրավմանը զուգահեռ, Քաղպաշտպանության շտաբի մեջ ներառված ծառայությունները ներկայացնում են համայնքային այլ պատկանելիության, մասնավոր հատվածի մի շարք կազմակերպություններ (կապի, տրանսպորտի, բժշկական, ծառայությունների եւ այլ ոլորտներից), առանց որոնց անհնար է քաղպաշտպանության շտաբի ֆունկցիոնալ գործունեության արդյունավետ ապահովումը: Արտակարգ իրավիճակներում փրկարարական աշխատանքների իրականացան գործում բնակչության տարհանման համար մշակված է պլան, համապատասխան որի, բնակելի,   
հասարակական շենքերի, մյուս շենքերի ու շինությունների համար նախատեսված է հարմարավետ մոտեցումներով աշխատանքների տարման կոմունիկացիոն սխեմաներ:

9) Բյուրեղավան համայնքում շրջակա միջավայրի պահպանությանը ***խոչընդոտ է հանդիսանում հանքարդյունաբերության ոլորտի կազմակերպությունների կողմից չկատարված պարտավորությունները շրջակա միջավայրի վերականգնման ոլորտում:***

10)Զբոսաշրջության զարգացման խթանմանը ***խոչընդոտ է հանդիսանում Բյուրեղավան և Ջրաբեր բնակավայրերում պատմամշակութային հուշարձանների և թանգարանների բացակայությունը:***

11) Բյուրեղավան համայնքում ծնելիության և բազմազավակության խթանմանը ***խոչընդոտ է հանդիսանում բնակչության սոցիալական վիճակը:***

12) Բյուրեղավան համայնքում բնակչության առողջության պահպանման և բարելավման ծրագրերի իրականացման, արդյունավետ և մատչելի բժշկական սպասարկման պայմանների ստեղծման ***դժվարություններ են հանդիսանում նոր ու ժամանակակից բժշկական սարքավորումներով ապահովված չլինելը:***

2.6. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՈՒԺԵՂ ԵՎ ԹՈՒՅԼ ԿՈՂՄԵՐԻ, ՀՆԱՐԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ՍՊԱՍԵԼԻՔՆԵՐԻ (ՈւԹՀՍ) ՎԵՐԼՈՒԾՈՒԹՅՈՒՆ

**Բյուրեղավան բնակավայր**

|  |  |
| --- | --- |
| ***ՈՒԺԵՂ ԿՈՂՄԵՐԸ***   * Մեծ քանակի և որակի աշխատուժի առկայությունը, * Արտադրական տարածքների առկայությունը, * Համայքի տարածքում բոլոր ենթակառուցվածքների առկայությունը, * Փոքր և միջին բիզնեսում բնակչության որոշակի ներգրավվածությունը: | ***ԹՈՒՅԼ ԿՈՂՄԵՐԸ***   * Գործազրկության առկայությունը և արտագնա աշխատանքի մեկնողների մեծ քանակը, * Կոյուղագծերի վատ վիճակը, * Համայնքը սնուցող էլեկտրական մալուխների անբավարար վիճակը: |
| ***ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՀՆԱՐԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ***   * Զարգացման համար համայնքն ունի բավարար մասնագիտական ներուժ, * Համայնքի՝ մայրաքաղաքին մոտ գտնվելը, * Երևան-Սևան մայրուղուց 3 կմ հեռավորության վրա գտնվելը | ***ՍՊԱՌՆԱՑՈՂ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՎՏԱՆԳՆԵՐԸ***   * Գործազրկության մակարդակի աճը: * Բնական տարերային աղետների հնարավոր պատճառած վնասները (երկրաշարժ) |

**Նուռնուս բնակավայր**

|  |  |
| --- | --- |
| ***ՈՒԺԵՂ ԿՈՂՄԵՐԸ***   * Համայնքում առկա են բազմաթիվ պատմամշակութային հուշարձաններ,եկեղեցիներ, մատուռներ, խաչքարեր, քարանձավներ ,որոնք կարող են նպաստել տուրիզմի զարգացմանը | ***ԹՈՒՅԼ ԿՈՂՄԵՐԸ***   * Գործազրկության առկայությունը և արտագնա աշխատանքի մեկնողների քանակը * Աշխատատեղերի պակասը |
| ***ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՀՆԱՐԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ***   * Տուրիզմի զարգացման համար բարենպաստ պայմաններ | ***ՍՊԱՌՆԱՑՈՂ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՎՏԱՆԳՆԵՐԸ***   * Բնական տարերային աղետների հնարավոր պատճառած վնասները (երկրաշարժ, հեղեղումներ, սողանքների առաջացում) |

**Ջրաբեր բնակավայր**

|  |  |
| --- | --- |
| ***ՈՒԺԵՂ ԿՈՂՄԵՐԸ***   * Որակյալ աշխատուժի առկայությունը * Ավազի հանքերի և մեծ պաշարների առկայությունը | ***ԹՈՒՅԼ ԿՈՂՄԵՐԸ***   * Բարձր դիրքում գտնվելը, բնակլիմայական խիստ պայմանները |
| ***ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՀՆԱՐԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ***   * Որակյալ աշխատուժի առկայությունը | ***ՍՊԱՌՆԱՑՈՂ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՎՏԱՆԳՆԵՐԸ***   * Բնական տարերային աղետների հնարավոր պատճառած վնասները (երկրաշարժ, հեղեղումներ, սողանքների առաջացում) |

**3. ՆՊԱՏԱԿՆԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆՈՒՄ ԵՎ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՊԼԱՆԱՎՈՐՈՒՄ**

## 3.1. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՏԵՍԼԱԿԱՆ

## 

Բյուրեղավանը վաղը՝

* Բարեկարգ, մաքուր, կանաչապատ, գեղատեսիլ, բնակչության արժանապատիվ կեցության համար անհրաժեշտ պայմաններով բազմաբնակավայր համայնք է՝ որակյալ մասնագիտական ռեսուրսներով, զարգացած տնտեսությամբ, սոցիալական ենթակառուցվածքներով, հանգստի ու ժամանցի ժամանակակից գոտիներով։ Այն նաև ճանաչված է որպես մարզական և մանկապատանեկան մշակութային համայնք։
* Համայնքին բնորոշ են բարձր ներգաղթի տեմպը։ Զարգացած տնտեսությունը բոլոր ոլորտներում ապահովում է բնակչության բարձր կենսամակարդակը և բարեկեցիկ կյանքը։
* Բյուրեղավանի ապակու գործարանը աշխատում է ամբողջ ծավալով։ Արտադրված վերջնական արտադրանքը մրցունակ է տեղական շուկայում։ Արտադրանքի զգալի մասը արտահանվում է։
* Համայնքում գործում են քարի վերամշակման արտադրամաս, որը համայնքից արտահանում են վերջնական արտադրանքը։
* Համայնքի տարածքում բնական աղբյուրներից դուրս եկող ջուրը ամբողջությամբ վերամշակվում է, շշալցում և վաճառվում երկրի ներսում ու արտերկրում։ Արտադրվող շշալցված ջուրը բրենդավորված է։ Բրենդը հայտնի է և մրցակցում է հայաստանյան առաջատար շշալցված ջուր արտադրող ընկերությունների բրենդների հետ։
* Համայնքում զարգացված է տեղեկատվական տեխնոլոգիաների ոլորտը։ Գործում են բազմաթիվ փոքր ձեռնարկություններ, որոնցում ներգրավված աշխատակիցների թիվը կտրուկ աճում է։
* Համայնքի գյուղական բնակավայրերում զարգանում է էկո գյուղատնտեսությունը։ Ստացվող գյուղմթերքի մեծ մասը վերամշակվում է համայնքի ներսում վերամշակող փոքր արտադրամասերի կողմից։
* Համայնքում գործում են բազմաթիվ կրթական հաստատություններ (այդ թվում՝ նախադպրոցական) և ուսումնական կենտրոններ, որոնց հիմքում ժամանակակից կրթական տեխնոլոգիաներն են ընկած։ Մեծ ճանաչում ունի Բյուրեղավանի Շառլ Ազնավուրի անվան արվեստի դպրոցը:
* Զարգացած է համայնքի մշակութային կյանքը։ Կազմակերպվում են բազմաթիվ մարզական և մանկապատանեկական միջոցառումներ, ճամբարներ։ Գործում են գերհագեցած ժամանակակից մարզադպրոց և բազմաթիվ մշակութային օջախներ։
* Համայնքը ամբողջությամբ բարեկարգ և մաքուր է: Առկա են բարեկարգ զբոսայգիներ, գործում են երեկոյան ժամանցի, արվեստի ու մշակույթի բազմաթիվ կենտրոններ։
* Համայնքի տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքները ամբողջությամբ կառուցված և վերանորոգված են։

## 3.2 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԱՆՄԻՋԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐԸ

Ըստ զարգացման ուղղությունների՝ համայնքի անմիջական նպատակներն են`

1) Նախադպրոցական կրթության և արտադպրոցական դաստիարակության կազմակերպումը `

Անմիջական նպատակներ*՝*

* ***Բյուրեղավան համայնքի «Արև» մանկապարտեզ նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն ՀՈԱԿ-ի, «Բյուրեղավանի Մարզամշակութային կենտրոն» բյուջետային հիմնարկի և «Բյուրեղավանի Շառլ Ազնավուրի անվան արվեստի դպրոց» արտադպրոցական ուսումնական հաստատություն ՀՈԱԿ-ի բնականոն գործունեության ապահովում:***

2)Համայնքում մարզական կյանքի կազմակերպումը, ֆիզիկական կուլտուրայի և առողջ ապրելակերպի խրախուսումը՝

Անմիջական նպատակներ*՝*

* ***Համայնքում սպորտային հրապարակների և մարզական այլ կառույցների պահպանումն ու արդիականացումը:***

3) Համայնքում բնակարանային շինարարության խթանումը՝

Անմիջական նպատակներ՝

* ***Քաղաքի գլխավոր հատակագծի կազմում, որտեղ լրացուցիչ տարածք կնախատեսվի բնակարանային շինարարության համար:***

4) Համայնքի բնակավայրերի կառուցապատումը, բարեկարգումը և կանաչապատումը, համայնքի աղբահանությունը և սանիտարական մաքրումը, կոմունալ տնտեսության աշխատանքների ապահովումը, ինչպես նաև համայնքային գերեզմանատների պահպանումը և գործունեության ապահովումը`

Անմիջական նպատակներ*՝*

* ***Բյուրեղավան համայնքի հանգստի վայրերի խնամքի և պահպանության կազմակերպումը, այդ թվում ՝ հանգստի գոտու վերականգնումը***
* ***Բյուրեղավան*** ***բնակավայրերում մանկապարտեզի կառուցում***
* ***Բյուրեղավան բնակավայրի մարզադպրոցի կառուցումը և մարզադաշտի հիմնանորոգումը***
* ***Նուռնուս բնակավայրում համայնքային կենտրոնի վերակառուցում***
* ***Ջրաբեր բնակավայրի վարչական շենքի հիմնանորոգում***

5)Համայնքի հասարակական տրանսպորտի աշխատանքի կազմակերպումը, համայնքային ճանապարհային ենթակառուցվածքների պահպանումը և շահագործումը՝

Անմիջական նպատակներ ՝

* ***Համայնքի փողոցների բարեկարգումը, գծանշումը և ճանապարհային երթևեկության նշաններով կահավորումը:***

6) Համայնքում շրջակա միջավայրի պահպանությունը `

Անմիջական նպատակներ***՝***

* ***Համայնքի բնակավայրերի բարեկարգումը և կանաչապատումը, հետևողականություն հանք շահագործող ընկերությունների կողմից, շրջակա միջավայրի պահպանությունը ուղղված, ստանձնած պարտավորությունների կատարման ուղղությամբ:***

7) Համայնքում զբոսաշրջության զարգացման խթանումը՝

Անմիջական նպատակներ***՝***

* ***Նուռնուս բնակավայրի զբոսաշրջային հնարավորությունների օգտագործում:***

8)Բարեգործության խթանումը` համայնքում մշակութային, կրթական, գիտական, առողջապահական, մարզական, սոցիալական և այլ հաստատությունների հիմնադրման, ֆինանսավորման, ինչպես նաև դրանց ֆինանսական անկախության ապահովման նպատակով`

Անմիջական նպատակներ `

* ***Բյուրեղավան բնակավայրի եկեղեցու կառուցման աշխատանքների ավարտը:***

9)Բյուրեղավան համայնքում բնակչության առողջության պահպանման և բարելավման ծրագրերի իրականացման, արդյունավետ և մատչելի բժշկական սպասարկման պայմանների ստեղծումը՝

Անմիջական նպատակներ `

* ***Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան բնակավայրի «Անդրանիկ Պետրոսյանի անվան Բյուրեղավանի քաղաքային պոլիկլինիկա» ՓԲԸ-ն ժամանակակից բժշկական սարքավորումներով վերազինելը:***

***Համայնքի զարգացման համար*** անհրաժեշտ են մեծ կապիտալ ներդրումներ տնտեսության տարբեր ճյուղերում: Նշված նպատակներին իրականացնելու նպատակով նախատեսվող ծրագրերը ներկայացված են ծրագրերի անձնագրերում:

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 1**

«***Համայնքում սպորտային հրապարակների և մարզական այլ կառույցների պահպանումն ու արդիականացումը***»

(Ծրագրիանվանում)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը | ***Համայնքում սպորտային հրապարակների և մարզական այլ կառույցների պահպանումն ու արդիականացումը միտված է առողջ ապրելակերպի խթանմանը, բնակչության առողջության պահպանմանը, հիվանդությունների զարգացմանը նպաստող ռիսկի գործոնների կանխարգելմանը:*** | | | | | | |
| Ծրագրի անմիջական նպատակ՝  ***Համայնքում սպորտային հրապարակների և մարզական այլ կառույցների պահպանումն ու արդիականացումը:*** |  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝ | Ելակետային  արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| ***Առկա 2 խաղահրա***  ***պարակ*** |  | **-** | ***Առկա 3 խաղահրա***  ***պարակ*** | ***Առկա 4 խաղահրա***  ***պարակ*** | ***Առկա 5 խաղահրա***  ***պարակ*** |
| Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ |  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝  **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետային  արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| ***49.0*** | **-** | **-** | ***30.0*** | ***40.0*** | ***30.0*** |
|  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝ **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետային  արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| ***49.0*** | - | - | ***30.0*** | ***40.0*** | ***30.0*** |
| Ծրագրի հիմնական գործողությունները | ***Համայնքում սպորտային հրապարակների և մարզական այլ կառույցների համար նպատակային տարածքների ընտրություն***  ***Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում***  ***Սուբվենցիոն հայտերի կազմում***  ***Շինարարության մրցույթների հայտարարում***  ***Սպորտային հրապարակների և մարզական այլ կառույցների կառուցում*** | | | | | | |
| Ծրագրի բյուջեն | Ընթացիկ ծախսեր՝  Կապիտալ ծախսեր՝ ***100 մլն ՀՀ դրամ***  Ընդհանուր բյուջեն՝ ***100մլն ՀՀ դրամ*** | | | | | | |
| Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ |  | | | | | | |
| Ծրագրի հիմնական ռիսկերը | ***Անբավարար ֆինանսական միջոցներ*** | | | | | | |
| Ծրագրի հիմնական շահառուները | ***Համայնքի ողջջ բնակչությունը*** | | | | | | |
| Ծրագրի սկիզբ և ավարտ | ***2025-2027թթ.*** | | | | | | |
| Ծրագրի համառոտ նկարագրություն | ***Համայնքում սպորտային հրապարակների և մարզական այլ կառույցների պահպանման ու արդիականացման արդյունքում կունենանք հարմարավետ պայմաններով ժամանակակից կառույցներ: Կստեղծվեն բավարար պայմաններ սպորտային միջոցառումների անցկացման համար, կակտիվանա մարզական կյանքը, քաղաքի երեխաները և երիտասարդությունը կհաղորդակցվեն մարզաշխարհի ներկայացուցիչների հետ, ինչը կնպաստի առողջ ապրելակերպի խրախուսմանը, հիվանդությունների զարգացմանը նպաստող ռիսկի գործոնների կանխարգելմանը:*** | | | | | | |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 2**

***« Բյուրեղավան բնակավայրի հանգստի գոտու վերականգնում»***(Ծրագրիանվանում)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը | ***Բյուրեղավան բնակավայրի հանգստի գոտու վերականգնումը նպաստելու է քաղաքում կանաչ, բարեկարգ տարածքների ավելացմանը, ինչը կնպաստի բնակչության հանգիստը լիարժեք կազմակերպելու համար բոլոր հարմարավետ պայմաններով:*** | | | | | | |
| Ծրագրի անմիջական նպատակ՝  ***Բյուրեղավան քաղաքում ունենալ կանաչապատ, բարեկարգ տարածք*** |  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝ | Ելակետային  արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| ***Քաղաքային զբոսայգին մոտ 2 հա տարածքով, ուր կառուցվում է եկեղեցին*** |  |  |  |  | ***Ունենալ բարեկարգ զբոսայգի ժամանակակից չափորոշիչներին համապատասխան*** |
| Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ |  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝  **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետային  արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| ***27.6*** |  |  |  | ***50.0*** | ***30.0*** |
|  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝  **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետային  արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|  |  |  |  | ***50.0*** | ***30.0*** |
| Ծրագրի հիմնական գործողությունները | 1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ՝  1.1.***Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կամման աշխատանքներ***  1.2.  2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ՝  2.1.  ***Սուբվենցիոն հայտերի կազմում, մրցույթի հայտարարում***  2.2. Հ***անգստի գոտու վերականգնում*** | | | | | | |
| Ծրագրի բյուջեն | Ընթացիկ ծախսեր՝  Կապիտալ ծախսեր՝***80 մլն ՀՀ դրամ***  Ընդհանուր բյուջեն՝ ***80 մլն ՀՀ դրամ*** | | | | | | |
| Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ |  | | | | | | |
| Ծրագրի հիմնական ռիսկերը | ***Անբավարար ֆինանսական միջոցներ*** | | | | | | |
| Ծրագրի հիմնական շահառուները | ***Բյուրեղավան բնակավայրի բնակիչները*** | | | | | | |
| Ծրագրի սկիզբ և ավարտ | ***2026-2027թթ.*** | | | | | | |
| Ծրագրի համառոտ նկարագրություն | ***Համայնքը կունենա նորացված հանգստի գոտի, կանաչապատ տարածքներ, ժամանակակից մեթոդներով ոռոգման ապահովմամբ:*** | | | | | | |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 3**

« **Բյուրեղավան բնակավայրի մանկապարտեզի կառուցում**»

(Ծրագրիանվանում)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը | ***Բյուրեղավան բնակավայրի նախադպրուցական տարիքի երեխաների մանկապարտեզ հաճախելու խնդրի լուծմանը*** | | | | | | |
| Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ ***Բյուրեղավան բնակավայրում ունենալ նոր, ժամանակակից նախադպրոցական հաստատության շենք*** |  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝ | Ելակետային  Արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| ***Նախագծա-***  ***Նախահաշ***  ***վային***  ***փաստա***  ***թղթերի և տարածքի առկայու***  ***թյուն*** | ***Գնումների***  ***հայտարա***  ***րում***  ***Շինարա***  ***րության***  ***սկիզբ:*** | ***Շենքի առկայու***  ***թյուն*** | ***Մանկա***  ***պարտեզի***  ***կահավորում*** | ***Առկա է ժամանակա***  ***կից 6 խմբանի մանկապարտեզ*** |  |
| Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ՝  ***Մեծ թվով երեխաների մանկապարտեզ հաճախելու խնդրի լուծմանը*** |  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝  **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետային  Արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| ***5.0*** | ***445.66*** | ***500.0*** | ***300.0*** | ***50.0*** |  |
|  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝  **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետային  Արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| ***5.0*** | ***445.66*** | ***500.0*** | ***300.0*** | ***50.0*** |  |
| Ծրագրի հիմնական գործողությունները | 1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ  1.1. ***Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում***  2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ՝  2.1. ***Սուբվենցիոն հայտերի կազմում, մրցույթի հայտարարում***  2.2. ***Շինարարության ընթացք*** | | | | | | |
| Ծրագրի բյուջեն | Ընթացիկ ծախսեր՝  Կապիտալ ծախսեր՝ ***1.295.660 ՀՀ դրամ***  Ընդհանուր բյուջեն՝ ***1.295.660 ՀՀ դրամ*** | | | | | | |
| Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ |  | | | | | | |
| Ծրագրի հիմնական ռիսկերը |  | | | | | | |
| Ծրագրի հիմնական շահառուները | ***Համայնքում բնակվող երեխաները*** | | | | | | |
| Ծրագրի սկիզբ և ավարտ | ***2022-2026թթ.*** | | | | | | |
| Ծրագրի համառոտ նկարագրություն | ***Բյուրեղավան բնակավայրում նախադպրուցական տարիքի երեխաների թվով պայմանավորված՝ կառուցել նոր մանկապարտեզ: Բոլոր հարմարություններով նոր մանկապարտեզի շենքի կառուցումը կնպաստի բնակավայրում ավելի շատ երեխաների մանկապարտեզ հաճախելուն :*** | | | | | | |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 4**

« **Բյուրեղավան բնակավայրի մարզադպրոցի կառուցումը և մարզադաշտի հիմնանորոգումը** »

(Ծրագրիանվանում)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը | ***Համայնքում մանկապատանեկան մարզադպրոցի շենքի բացակայությունը*** | | | | | | |
| Ծրագրի անմիջական նպատակ՝  ***Համայնքի մանկապատանեկան մարզադպրոցի կառուցումը և մարզադաշտի հիմնանորոգումը*** |  | | | | | | |
| Ցուցա  նիշներ՝ | Ելակետա  յին  Արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| ***Նախագծա***  ***Նախահաշ***  ***վային***  ***փաստա***  ***թղթերի և տարածքի առկայու***  ***թյուն*** | ***Գնում***  ***ների***  ***Հայտա***  ***րարում***  ***Շինարարության մեկնարկ*** | ***Շենքի առկայու***  ***թյուն*** | ***Մարզա***  ***դպրոցի***  ***կահավո***  ***րում***  ***մարզա***  ***դաշտի հիմնա***  ***նորոգում*** | ***Առկա է ժամանա***  ***կակից մարզա***  ***դպրոց*** | ***Առկա է ժամանա***  ***կակից մարզա***  ***դաշտ*** |
| Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ՝  ***Մարզադպրոցի կառուցումը և մարզադաշտի հիմնանորոգումը կնպաստի սպորտի զարգացմանը առողջ ապրելակերպի խրախուսմանը*** |  | | | | | | |
| Ցուցա  նիշներ՝  **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետա  յին  Արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| ***16.0*** | ***250.0*** | ***250.0*** | ***200.0*** | ***50.0*** | ***200.0*** |
|  | | | | | | |
| Ցուցա  նիշներ՝  **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետա  յին  Արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| ***16.0*** | ***250.0*** | ***250.0*** | ***200.0*** | ***50.0*** | ***200.0*** |
| Ծրագրի հիմնական գործողություն  ները | 1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ  1.1. ***Հողահատկացում***  1.2. ***Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում***  2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ՝  2.1. ***Սուբվենցիոն հայտերի կազմում, մրցույթի հայտարարում***  2.2. ***Շինարարության ընթացք*** | | | | | | |
| Ծրագրի բյուջեն | Ընթացիկ ծախսեր՝  Կապիտալ ծախսեր՝***966 մլն ՀՀ դրամ՝***  Ընդհանուր բյուջեն՝***966 մլն ՀՀ դրամ՝*** | | | | | | |
| Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ |  | | | | | | |
| Ծրագրի հիմնական ռիսկերը | ***Անբավարար ֆինանսական միջոցներ*** | | | | | | |
| Ծրագրի հիմնական շահառուները | ***Համայնքում բնակվող երեխաներն ու պատանիները*** | | | | | | |
| Ծրագրի սկիզբ և ավարտ | ***2022-2027թթ.*** | | | | | | |
| Ծրագրի համառոտ նկարագրություն | ***Համայքում գործում է պետական մանկապատանեկան մարզապրոց, որը չունի շենք: Բոլոր հարմարություններով նոր մանկապատանեկան մարզապրոցի կառուցելը կնպաստի համայնքում սպորտի զարգացմանը և ավելի շատ երեխաներ և պատանիներ կհաճախեն մարզադպրոց: Մարզադաշտի կապիտալ վերանորորոգման արդյունքում կզարգանա ֆուտբոլը և հնարավորություն կնձեռնվի հանրապետական սպորտային մրցումներ անցկացնել, ելենելով մայրաքաղային մոտ գտնվելու հանգամանքից , ինչպես նաև քաղաքում կաշխուժանա սպորտային կյանքը:*** | | | | | | |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 5**

**«Նուռնուս բնակավայրի համայնքային կենտրոնի վերակառուցում**»

(Ծրագրիանվանում)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը | ***Համայնքում մշակութային կյանքի խթանումը*** | | | | | | |
| Ծրագրի անմիջական նպատակ՝  ***Վերակառուցել Համայնքային կենտրոնի շենքը, որտեղ կտեղակայվեն գրադարանը, նախակրթարանը, տարբեր մշակութային խմբակներ՝ պարի, նկարչության, ամբուլատորիան, վարչական ղեկավարի նստավայրը, գյուղի տարեց և երիտասարդ բնակիչների համար նախատեսված հանգստի սենյակները, մշակութային միջոցառումների համար սրահը:*** |  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝ | Ելակետային  արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| ***Նախագծա***  ***Նախահաշ***  ***վային***  ***փաստա***  ***թղթերի և տարածքի առկայու***  ***թյուն*** |  |  |  |  | ***Շենքի առկայու***  ***թյուն*** |
| Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ |  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝  **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետային  արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|  |  |  |  |  | ***94.46*** |
|  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝ **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետային  արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|  |  |  |  |  | ***94.46*** |
| Ծրագրի հիմնական գործողությունները | 1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ՝  1.1. ***Ֆինանսական միջոցների հայթայթում*** | | | | | | |
| Ծրագրի բյուջեն | Ընթացիկ ծախսեր՝  Կապիտալ ծախսեր՝ ***94.4 մլն ՀՀ դրամ***  Ընդհանուր բյուջեն՝ ***94.4 մլն ՀՀ դրամ*** | | | | | | |
| Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ |  | | | | | | |
| Ծրագրի հիմնական ռիսկերը | ***Անբավարար ֆինանսական միջոցներ*** | | | | | | |
| Ծրագրի հիմնական շահառուները | ***Նուռնուս բնակավայրի բնակավայրի ողջ բնակչությունը*** | | | | | | |
| Ծրագրի սկիզբ | ***2027թ.*** | | | | | | |
| Ծրագրի համառոտ նկարագրություն | ***Անհրաժեշտ է վերակառուցել Համայնքային կենտրոնի շենք, որտեղ կտեղակայվեն գրադարանը, նախակրթարանը, տարբեր մշակութային խմբակներ՝ պարի, նկարչության, ամբուլատորիան, վարչական ղեկավարի նստավայրը, գյուղի տարեց և երիտասարդ բնակիչների համար նախատեսված հանգստի սենյակները, մշակութային միջոցառումների համար սրահ:*** | | | | | | |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 6**

**«Ջրաբեր բնակավայրի վարչական շենքի վերանորոգումը** »

(Ծրագրիանվանում)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը | ***Համայնքում մշակութային կյանքի խթանումը*** | | | | | | | |
| Ծրագրի անմիջական նպատակ՝  ***Վերակառուցել վարչական շենքը, որտեղ կտեղակայվեն տարբեր մշակութային խմբակներ՝ պարի, նկարչության, , վարչական ղեկավարի նստավայրը, գյուղի տարեց և երիտասարդ բնակիչների համար նախատեսված հանգստի սենյակները, մշակութային միջոցառումների համար սրահը:*** |  | | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝ | Ելակետային  արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| ***Առկա չվերանորոգված վարչական շենք*** |  |  |  |  | ***90.0*** |
| Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ |  | | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝  **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետային  արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|  |  |  |  |  | ***90.0*** |
|  | | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝ **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետային  արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|  |  |  |  | ***4.0*** | ***90.0*** |
| Ծրագրի հիմնական գործողությունները | 1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ՝  1.1. ***Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում***  1.2. ***Ներքին քանդման աշխատանքներ, պատուհանների ու դռների ապամոնտաժում, մետաղապլաստե դռների և պատուհանների տեղադրում, ներքին հարդարման աշխատանքների կատարում, ջեռուցման համակարգի տեղադրում, հատակի լամինատապատում, սանհանգույցների կառուցում***  2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ՝  2.1.***Գույքի ձեռք բերում***  2.2. | | | | | | | |
| Ծրագրի բյուջեն | Ընթացիկ ծախսեր՝  Կապիտալ ծախսեր՝ ***94.0 մլն ՀՀ դրամ***  Ընդհանուր բյուջեն՝ ***94.0 մլն ՀՀ դրամ*** | | | | | | | |
| Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ |  | | | | | | | |
| Ծրագրի հիմնական ռիսկերը | ***Անբավարար ֆինանսական միջոցներ*** | | | | | | | |
| Ծրագրի հիմնական շահառուները | ***Ջրաբեր բնակավայրի ողջ բնակչությունը*** | | | | | | | |
| Ծրագրի սկիզբ և ավարտ | ***2026-2027թթ.*** | | | | | | | |
| Ծրագրի համառոտ նկարագրություն | ***Մշակույթի տան շենքի կապիտալ հինանորոգման արդյունքում կունենանք հարմարավետ պայմաններով ժամանակակից կառույց, ուր կտեղավորվի գրադարանը: Կստեղծվեն բավարար պայմաններ մշակութային միջոցառումների անցկացման համար, կակտիվանա մշակութային կյանքը, բնակավայրի տարեց բնակիչները, երեխաները և երիտասարդությունը կհաղորդակցվեն մշակութային ժառանգության հետ և կստանան հոգևոր դաստիարակություն:*** | | | | | | | |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 7**

« **Համայնքի փողոցների բարեկարգում** »

(Ծրագրիանվանում)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը | ***Համայնքի բոլոր փողոցների բարեկարգում, քաղաքացիների անվտանգ ու հարմարավետ տեղաշարժի ապահովում:*** | | | | | | |
| Ծրագրի անմիջական նպատակ՝  ***Համայնքի փողոցների բարեկարգումը:*** |  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝ | Ելակետային  արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|  |  | ***40.0*** | ***60.0*** | ***50.0*** | ***50.0*** |
| Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ |  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝  **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետային  արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|  |  | ***40.0*** | ***60.0*** | ***50.0*** | ***50.0*** |
|  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ`  **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետային  արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|  |  | ***40.0*** | ***60.0*** | ***50.0*** | ***50.0*** |
| Ծրագրի հիմնական գործողությունները | 1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ՝  1.1.***Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում***  1.2.  2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ՝  2.12.2.***Երկրորդական փողոցների ասֆալտապատում*** | | | | | | |
| Ծրագրի բյուջեն | Կապիտալ ծախսեր՝***200.0 մլն ՀՀ դրամ***  Ընդհանուր բյուջեն՝ ***200.0 մլն ՀՀ դրամ*** | | | | | | |
| Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ |  | | | | | | |
| Ծրագրի հիմնական ռիսկերը | ***Անբավարար ֆինանսական միջոցներ*** | | | | | | |
| Ծրագրի հիմնական շահառուները | ***Համայնքի բնակչությունը*** | | | | | | |
| Ծրագրի սկիզբ և ավարտ | ***2024-2027թթ.*** | | | | | | |
| Ծրագրի համառոտ նկարագրություն | ***Բարեկարգ ճանապարհներ՝ անվտանգ երթևեկություն*** | | | | | | |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 8**

« **Բյուրեղավան բնակավայրի եկեղեցու կառուցման աշխատանքների ավարտ** »

(Ծրագրիանվանում)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը | ***Համայնքում եկեղեցու կառուցման աշխատանքները ընթացքի մեջ են: Եկեղեցու առկայությամբ կաշխուժանա համայանքի բնակիչների հոգևոր կյանքը:*** | | | | | | |
| Ծրագրի անմիջական նպատակ՝  ***Եկեղեցու կառուցման աշխատանքների ավարտը:*** |  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝  **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետային  Արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| ***300.0*** | ***100.0*** | ***50.0*** | ***100.0*** | ***50.0*** |  |
| Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ ՝  ***Համայնքում ունենալ եկեղեցի բնակիչներին***  ***հո­գ­ևոր կրթություն և դաստիարակություն ապա­հո­­վելու համար, ինչպես նաև գույքային ար­ժեք­նե­րի վերականգնում*** |  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝  **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետային  Արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| ***300.0*** | ***100.0*** | ***50.0*** | ***100.0*** | ***50.0*** |  |
|  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝ **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետային  Արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| ***300.0*** | ***100.0*** | ***50.0*** | ***100.0*** | ***50.0*** |  |
| Ծրագրի հիմնական գործողությունները | 1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ  1.1.  1.2.  2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ  2.1.  2.2. | | | | | | |
| Ծրագրի բյուջեն | Ընթացիկ ծախսեր՝  Կապիտալ ծախսեր՝ ***600 մլն ՀՀ դրամ՝***  Ընդհանուր բյուջեն՝ ***600 մլն ՀՀ դրամ՝*** | | | | | | |
| Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ |  | | | | | | |
| Ծրագրի հիմնական ռիսկերը | ***Եկեղեցու շինարարություն համայնքում կատարվում է մասնավոր ներդրողի կողմից, աշխատանքները սկսվել են 2013 թվականից և կրում են շարունակական բնույթ*** | | | | | | |
| Ծրագրի հիմնական շահառուները | ***Համայնքի ողջ բնակչությունը*** | | | | | | |
| Ծրագրի սկիզբ և ավարտ | ***2013-2026թթ.*** | | | | | | |
| Ծրագրի համառոտ նկարագրություն | ***Համայնքում ունենալ եկեղեցի բնակիչներին հո­գ­ևոր կրթություն և դաստիարակություն ապա­հո­­վելու համար, ինչպես նաև հոգևոր ար­ժեք­նե­րի վերականգնում:*** | | | | | | |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր N 9**

**Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան բնակավայրի «Անդրանիկ Պետրոսյանի անվան Բյուրեղավանի քաղաքային պոլիկլինիկա» ՓԲԸ-ն ժամանակակից բժշկական սարքավորումներով վերազինելը**:

(Ծրագրի անվանում)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը | ***«Անդրանիկ Պետրոսյանի անվան Բյուրեղավանի քաղաքային պոլիկլինիկա»  ՓԲԸ-ում հիվանդներին տեղում և արագ մատուցել բժշկական որակյալ ծառայություն: Ինչպես նաև ժամանակակից սարքավորումներով վերազինելը պոլիկլինիկային հնարավորություն կտա աշխատել ֆինանսական միջոցներ, մատուցել լրացուցիչ վճարովի ծառայություններ:*** | | | | | | |
| Ծրագրի անմիջական նպատակ՝ ***Հիվանդներին տեղում և արագ բժշկական որակյալ ծառայություն մատուցում:*** |  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝ | Ելակետային  Արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| ***Առկա հիմնանորոգված շենք*** |  |  |  |  |  |
| Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ***՝ Պոլիկլինիկան ժամանակակից սարքավորումներով վերազինելը հնարավորություն կտա տեղում իրականացնելու հետազոտություններ, ինչը կբարձրացնի բնակչությանը մատուցվող առողջապահական ծառայության որակը:*** |  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝  **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետային  Արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|  |  |  | **25.0** | **10.0** | **25.0** |
|  | | | | | | |
| Ցուցանիշներ՝  **մլն.** **ՀՀ դրամ** | Ելակետային  Արժեք | Թիրախային արժեքներ | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|  |  |  | **25.0** | **10.0** | **25.0** |
| Ծրագրի հիմնական գործողությունները | 1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ  1.1.  2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ՝  2.1.  2.2. | | | | | | |
| Ծրագրի բյուջեն | Ընթացիկ ծախսեր՝  Կապիտալ ծախսեր՝ **60.0** մլն դրամ  Ընդհանուր բյուջեն՝ | | | | | | |
| Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ |  | | | | | | |
| Ծրագրի հիմնական ռիսկերը |  | | | | | | |
| Ծրագրի հիմնական շահառուները | ***Պոլիկլինիկայի կողմից մատուցվող առողջության առաջնային պահպանման ծառայություններից օգտվում են Բյուրեղավան համայնքի և հարակից համայնքների բնակչությունը*** | | | | | | |
| Ծրագրի սկիզբ և ավարտ | ***2019թ.*** | | | | | | |
| Ծրագրի համառոտ նկարագրություն | ***«Անդրանիկ Պետրոսյանի անվան Բյուրեղավանի քաղաքային պոլիկլինիկա» ՓԲԸ-ն չունի ժամանակակից սարքավորումներ, ինչի բացակայությունը հնարավորություն չի տալիս հիվանդներին տեղում և արագ մատուցել բժշկական որակյալ ծառայություն: Ինչպես նաև ժամանակակից սարքավորումներով վերազինելը պոլիկլինիկային հնարավորություն կտա աշխատել ֆինանսական միջոցները, մատուցել լրացուցիչ վճարովի ծառայություններ:*** | | | | | | |

**4. ՀՀԶԾ-Ի ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՈՒՄ**

Համայնքի յուրաքանչյուր տարվա բյուջեի նախագծի կազմման ծրագրային հիմքը ՀՀԶԾ-ում համապատասխան տարվա համար նախատեսված ոլորտային և բնակավայրային ծրագրերն են, որոնց իրականացման համար հաշվարկվել են ֆինանսավորման համապատասխան աղբյուրներ և ծախսեր: Գործնականում, ՀՀԶԾ-ի իրականացումը հանգում է հիմնականում (չհաշված ֆինանսավորման այլ աղբյուրների հաշվին նախատեսված ծրագրերը) համայնքի գալիք հինգ տարիների բյուջեների կատարմանը։

# Աղյուսակ 9. ՀՀԶԾ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆ ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ՝ ԸՍՏ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆ ԱՂԲՅՈՒՐՆԵՐԻ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Հ/Հ | Ծրագրի անվանումը | Ծրագրի գումարը  *մլն ՀՀ դրամ* | Ֆինանսավորման աղբյուր | | |
| Համայնքի սեփական եկամուտներ | Բարեգործություն/  նվիրատվություն | Պետություն-համայնք-մասնավոր հատված համագործակցու-թյուն |
| 1. | Համայնքում սպորտային հրապարակների և մարզական այլ կառույցների պահպանումն ու արդիականացումը: | 100.0 |  |  | V |
| 2. | Բյուրեղավան բնակավայրի հանգստի գոտու վերականգնում | 80.0 |  |  | V |
| 3. | Բուրեղավան բնակավայրերում մանկապարտեզի կառուցում | 1.295.6 |  |  | V |
| 4. | Բյուրեղավան բնակավայրերում մարզադպրոցի կառուցում | 966.0 |  |  | V |
| 5. | Նուռնուս բնակավայրում համայնքային կենտրոնի վերակառուցում | 94.4 |  | V |  |
| 6. | Ջրաբեր բնակավայրի վարչական շենքի հիմնանորոգում | 94.0 |  |  | V |
| 7. | Համայնքի փողոցների բարեկարգումը, գծանշումը և ճանապարհային երթևեկության նշաններով կահավորումը: | 200.0 |  |  | V |
| 8. | Համայնքի եկեղեցու կառուցման աշխատանքների ավարտը | 600.0 |  | V |  |
| 9. | Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան բնակավայրի «Անդրանիկ Պետրոսյանի անվան Բյուրեղավանի քաղաքային պոլիկլինիկա» ՓԲԸ-ն ժամանակակից բժշկական սարքավորումներով վերազինելը: | 60.0 |  | V |  |

**5. ՀՀԶԾ-Ի մոնիթորինգ**

ՀՀԶԾ-ի ներքին մոնիթորինգն իրականացվելու է ՀՀԶԾ-ի և տարեկան բյուջեի կառավարման գծով ԽՄ-ի կողմից յուրաքանչյուր տարին մեկ անգամ։

ՀՀԶԾ-ի մոնիթորինգն իրականացվելու է ըստ ոլորտային ծրագրերի ու միջոցառումների աշխատանքների կատարման ցուցանիշների:

**Աղյուսակ 10-*ում*** ներկայացված է ՀՀԶԾ-ում ներառված ծրագրերի միջոցառումների մոնիթորինգի և գնահատման վերաբերյալ տեղեկատվության ներկայացման ձևանմուշը։

**Աղյուսակ 10. Մ Ո Ն Ի Թ Ո Ր Ի Ն Գ Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր**

**ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ**

**( 2022-2027 թվականներ)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Տրամաբանական մոդելի բաղադրիչ | Ցուցանիշի փաստացի արժեք (2022) | Ցուցանիշի թիրախային արժեք (2023) | Ցուցանիշի փաստացի արժեք (2023) | Ցուցանիշի կատարողական (2023) | Ցուցանիշի թիրախային արժեք (2024) | Ցուցանիշի փաստացի արժեք (2024) | Ցուցանիշի կատարողական (2024) | Ցուցանիշի թիրախային արժեք (2025) | Ցուցանիշի փաստացի արժեք (2025) | Ցուցանիշի կատարողական (2025) | Ցուցանիշի թիրախային արժեք (2026) | Ցուցանիշի փաստացի արժեք (2026) | Ցուցանիշի կատարողական (2026) | Ցուցանիշի թիրախային արժեք (2027) | Ցուցանիշի փաստացի արժեք (2027) | Ցուցանիշի կատարողական (2027) | Տվյալների հավաքագրման պարբերականությունը | | Ցուցանիշի ստացման աղբյուր | Ցուցանիշի ստացման մեթոդ |
| Կիսամյակային | Տարեկան |
| **ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՆՄԻՋԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐ** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.Նախադպրոցական կրթության և արտադպրոցական դաստիարակութ-յան կազմակերպումը, այդ թվում`** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.Բյուրեղավան համայնքի «Արև» մանկապարտեզ նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն ՀՈԱԿ-ի, «Բյուրեղավանի Մարզամշակութային կենտրոն» բյուջետային հիմնարկի և «Բյուրեղավանի Շառլ Ազնավուրի անվան արվեստի դպրոց» արտադպրոցական ուսումնական հաստատություն ՀՈԱԿ-ի բնականոն գործունեության ապահովում: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2.** **Համայնքում մարզական կյանքի կազմակերպումը, ֆիզիկական կուլտուրայի և առողջ ապրելակերպի խրախուսումը, այդ թվում`** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.Համայնքում սպորտային հրապարակների և մարզական այլ կառույցների պահպանումն ու արդիականացումը: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4. Համայնքի բնակավայրերի կառուցապատումը, բարեկարգումը և կանաչապատումը, համայնքի աղբահանությունը և սանիտարական մաքրումը, կոմունալ տնտեսության աշխատանքների ապահովումը, այդ թվում`** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.Բյուրեղավան բնակավայրի հանգստի գոտու վերականգնում |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | X | Համայնքա-պետարան | Փաստաթղթային ուսումնա-սիրություն |
| 2.Բուրեղավան բնակավայրերում մանկապարտեզի կառուցում |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | X | Համայնքա-պետարան | Փաստաթղթային ուսումնա-սիրություն |
| 3. Բյուրեղավան բնակավայրերում մարզադպրոցի կառուցում |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | X | Համայնքա-պետարան | Փաստաթղթային ուսումնա-սիրություն |
| **5. Համայնքի հասարակական տրանսպորտի աշխատանքի կազմակերպումը, համայնքային ճանապարհային ենթակառուցվածքների պահպանումը և շահագործումը, այդ թվում`** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.Համայնքի փողոցների բարեկարգումը, գծանշումը և ճանապարհային երթևեկության նշաններով կահավորումը: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | X | Համայնքա-պետարան | Փաստաթղթային ուսումնա-սիրություն |
| **6. Համայնքում շրջակա միջավայրի պահպանությունը, էներգախնայողության և վերականգնվող էներգիայի ծրագրերի իրականացումը, այդ թվում`** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | X | Համայնքա-պետարան | Փաստաթղթային ուսումնա-սիրություն |
| 1. Համայնքի բնակավայրերի բարեկարգումը և կանաչապատումը, հետևողականություն հանք շահագործող ընկերությունների կողմից, շրջակա միջավայրի պահպանությունը ուղղված, ստանձնած պարտավորությունների կատարման ուղղությամբ: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **8.Բարեգործության խթանումը` համայնքում մշակութային, կրթական, գիտական, առողջապահական մարզական, սոցիալական և այլ հաստատությունների հիմնադրման, ֆինանսավորման, ինչպես նաև դրանց ֆինանսական անկախության ապահովման նպատակով, այդ թվում `** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | X | Համայնքա-պետարան | Փաստաթղթային ուսումնա-սիրություն |
| 1.Համայնքի եկեղեցու կառուցման աշխատանքների ավարտը |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | X | Համայնքա-պետարան | Փաստաթղթային ուսումնա-սիրություն |
| **9. Բյուրեղավան համայնքում բնակչության առողջության պահպանման և բարելավման ծրագրերի իրականացում, արդյունավետ և մատչելի բժշկական սպասարկման պայմանների ստեղծում,այդ թվում՝** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | X | Համայնքա-պետարան | Փաստաթղթային ուսումնա-սիրություն |
| 1.Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան բնակավայրի «Անդրանիկ Պետրոսյանի անվան Բյուրեղավանի քաղաքային պոլիկլինիկա» ՓԲԸ-ն ժամանակակից բժշկական սարքավորումներով վերազինելը: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | X | Համայնքա-պետարան | Փաստաթղթային ուսումնա-սիրություն |

**6.ԵԶՐԱՓԱԿՈՒՄ**

ՀՀԶԾ-ն հանդիսանալու է համայնքի գալիք հինգ տարիների գործունեության ուղեցույցը:2023-2027թթ. ընթացքում ՀՀԶԾ-ում ընդգրկված ծրագրերի իրականացմանն են ուղղված լինելու համայնքի ՏԻՄ-երի ջանքերն ու աշխատանքը՝ մոբիլիզացնելով համայնքի ֆինասնական, մարդկային և նյութական ռեսուրսների ողջ պոտենցիալը: ՀՀԶԾ-ի իրագործումը հնարավորություն կտա քայլ առ քայլ մոտենալ հեռվում նշմարվող այն ցանկալի տեսլականին, որպիսին ցանկանում է տեսնել համայնքը նրա յուրաքանչյուր բնակիչ: ՀՀԶԾ-ում տեղ գտած դրույթները լինելու են այն ծրագրային հիմքը, որի վրա հենվելով կազմվելու է համայնքի յուրաքանչյուր տարվա բյուջեն:

Ծրագիրը հաջողությամբ իրագործելու համար ՏԻՄ-երը պետք է սերտորեն և արդյունավետ համագործակցեն պետական կառույցների, միջազգային դոնոր կազմակերպությունների և այլ շահագրգիռ կողմերի և կառույցների հետ:

ՀՀԶԾ-ի իրականացման հսկողությունը և ներքին վերահսկողությունը կիրականացնեն համայնքի ղեկավարը և համայնքի ավագանին: ՀՀԶԾ-ի ներքին վերահսկողության արդյունքները կներկայացվեն համայնքի ավագանուն՝ ի գիտություն:

Յուրաքանչյուր հաջորդ տարի կկատարվի ՀՀԶԾ-ի իրականացման նախորդ տարվա արդյունքների ուսումնասիրություն, ամփոփում, ձեռքբերումների գնահատում և թերությունների բացահայտում: Նախորդ տարվա արդյունքների հիման վրա համապատասխան ուղղումներ և լրացումներ կկատարվեն մնացյալ տարիների ծրագրերում:

Հիմնվելով ՀՀԶԾ-ի իրականացման տարեկան հաշվետվության վերաբերյալ համայնքի ավագանու կայացրած որոշման վրա, ՀՀԶԾ-ի վերանայման անհրաժեշտության դեպքում, համայնքի ղեկավարը ՀՀԶԾ-ում փոփոխություններ ու լրացումներ կատարելու վերաբերյալ իր և (կամ) համայնքի ավագանու անդամներից ստացված բոլոր առաջարկությունները ներկայացնում է համայնքի ավագանու քննարկմանը և հաստատմանը:

Համայնքի ավագանու անդամի (անդամների) առաջարկած այն փոփոխությունները և (կամ) լրացումները, որոնք ավելացնում են ՀՀԶԾ-ի իրականացման ծախսերը, համայնքի ավագանու որոշմամբ ընդունվում են միայն համայնքի ղեկավարի եզրակացության առկայությամբ և ավագանու նիստին ներկա անդամների ձայների երկու երրորդով:

ՀՀԶԾ-ի փոփոխությունները և (կամ) լրացումները, ավագանու հաստատումից հետո, հրապարակվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով: