**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի` ***(Համայնքի ավագանին սույն օրենքով սահմանված կարգով*** ***համայնքի ղեկավարի առաջարկությամբ որոշում է կայացնում համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքն օգտագործման տրամադրելու կամ օտարելու մասին (ներառյալ՝ «Պետություն-մասնավոր գործընկերության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով նախատեսված ՊՄԳ ծրագրով նախատեսված դեպքերում, բացառությամբ այլ նորմատիվ իրավական ակտերով սահմանված դեպքերի), որում պետք է նշվեն օգտագործման տրամադրման կամ օտարման եղանակը, ժամկետները, նպատակը, օգտագործման տրամադրման դեպքում` օգտագործման ժամկետը և վճարի չափը, ուղղակի վաճառքի դեպքում` վաճառքի գինը, իսկ հրապարակային սակարկությունների դեպքում` մեկնարկային գինը: Համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասն օտարելու դեպքում համայնքի ավագանու որոշման մեջ պետք է նշվեն նաև հողամասի գտնվելու վայրը, ծածկագիրը, մակերեսը, նպատակային նշանակությունը, հողատեսքը, գործառնական նշանակությունը.),*** Հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի 3-րդ մասի` ***(Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի կամ դրանց առանձին հատվածների աճուրդով վաճառքի մեկնարկային գինը հայտարարում է համայնքի ղեկավարը` համայնքի ավագանու որոշման հիման վրա:)*** և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝ ավագանին որոշում է համաձայնություն տալ Բյուրեղավան համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը աճուրդային (դասական աճուրդ) կարգով Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ համայնք Բյուրեղավան քաղաք Բյուրեղավան 1-ին թաղամաս 25 հասցեի 0.0183 հեկտար մակերեսով (վկայական՝ N 16032023-07-0127, կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-003-0018-0100), 26 հասցեի 0.021 հեկտար մակերեսով (վկայական՝ N 16032023-07-0232, կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-003-0018-0101), 60 հասցեի 0.003199 հեկտար մակերեսով (վկայական՝ N 16032023-07-0218, կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-003-0018-1042), 61 հասցեի 0.003199 հեկտար մակերեսով (վկայական՝ N 16032023-07-0128, կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-003-0018-1043), 62 հասցեի 0.003198 հեկտար մակերեսով (վկայական՝ N 16032023-07-0109, կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-003-0018-1038), 63 հասցեի 0.003198 հեկտար մակերեսով (վկայական՝ N 16032023-07-0095, կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-003-0018-1040), 64 հասցեի 0.003198 հեկտար մակերեսով (վկայական՝ N 16032023-07-0135, կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-003-0018-1037), 65 հասցեի 0.003197 հեկտար մակերեսով (վկայական՝ N 16032023-07-0172, կադաստրային ծածկագիրը՝
07-003-0018-1050), 66 հասցեի 0.003197 հեկտար մակերեսով (վկայական՝ N 16032023-07-0150, կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-003-0018-1049), 67 հասցեի 0.003197 հեկտար մակերեսով (վկայական՝ N 16032023-07-0147, կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-003-0018-1039), 68 հասցեի 0.009594 հեկտար մակերեսով (վկայական՝ N 16032023-07-0143, կադաստրային ծածկագիրը՝
07-003-0018-1041), 69 հասցեի 0.009594 հեկտար մակերեսով (վկայական՝ N 16032023-07-0190, կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-003-0018-1051), 70 հասցեի 0.009594 հեկտար մակերեսով (վկայական՝ N 16032023-07-0149, կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-003-0018-1048), 71 հասցեի 0.009594 հեկտար մակերեսով (վկայական՝ N 16032023-07-0160, կադաստրային ծածկագիրը՝
07-003-0018-1052), 72 հասցեի 0.00877 հեկտար մակերեսով (վկայական՝ N 16032023-07-0192, կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-003-0018-1046), 73 հասցեի 0.01223 հեկտար մակերեսով (վկայական՝ N 16032023-07-0231, կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-003-0018-1045) բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության և Ջրաբեր գյուղի 4-րդ փողոց 7 հասցեի 0.02 հեկտար մակերեսով (վկայական՝ N 15032023-07-0183, կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-055-0206-0007) էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների նպատակային նշանակության, կապի գործառնական նշանակության հողամասերը օտարելու համար:

Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասերի մեկնարկային գները՝ համաձայն հավելվածի։

*Կազմեց՝ Մ. Պետրոսյան*

**ՏԵՂԵԿԱՆՔ**

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՌՆՉՈՒԹՅԱՄԲ ԱՅԼ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԱԿՏԵՐԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՄ ԲԱՑԱԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

 «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերն աճուրդային կարգով օտարելու և մեկնարկային գները հաստատելու մասին» Բյուրեղավան համայնքի ավագանու որոշման նախագծի ընդունման առնչությամբ այլ իրավական ակտերի ընդունման անհրաժեշտություն չի առաջանում։

Կազմեց՝ *Մ. Պետրոսյան*

**ՏԵՂԵԿԱՆՔ**

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐՈՒՄ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐՈՒՄ ՍՊԱՍՎԵԼԻՔ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ**

 «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերն աճուրդային կարգով օտարելու և մեկնարկային գները հաստատելու մասին» Բյուրեղավան համայնքի ավագանու որոշման նախագծի ընդունմամբ Բյուրեղավան համայնքի բյուջեում էական փոփոխություններ չեն նախատեսվում:

Կազմեց՝ *Լ. Պողոսյան*

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ` Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ