

Քարտեզագրական կազմակերպություն
(համայնքի անվանումը)

Քարտեզագրության և քարտեզագրության
հիմնական գործառնականության
(համայնքի ղեկավարի անունը, ազգանունը)

Մարգարիտ Եսայան
(ղինորի անունը, ազգանունը (անվանումը))

Վարչական կենտրոնի 132 038 000
098 258 765
(ընկերության վայրը (գտնվելու վայրը))

Դ Ի Մ ՈՒ Մ

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ (ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ) ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ
ՄԱՍԻՆ**

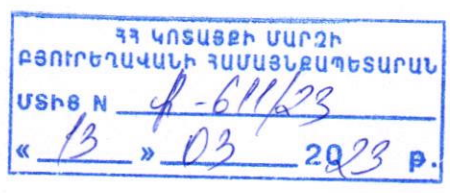
Խնդրում եմ փոփոխել գ. համայնքային կազմակերպություն հասցեում գտնվող հողամասի նպատակային նշանակությունը:

Տեղեկացնում եմ՝

- 1) հողամասի ծածկագիրը՝ 07-059-0294-0007
- 2) ամբողջ հողամասի և փոփոխման ենթակա հողամասի մակերեսը՝ 0,12358 հեա
- 3) հողամասի առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ Քարտեզագրական, քարտեզագրության
- 4) փոփոխվող հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ Քարտեզագրական, քարտեզագրության
- 5) նախատեսվող օբյեկտի բնույթն ու ծավալը՝ Քարտեզագրական, քարտեզագրության հիմնական գործառնականության և քարտեզագրության հիմնական գործառնականության
- 6) բիզնեսի նպատակով նախատեսվող օբյեկտների մասին տեղեկատվություն (կատարվելիք ներդրումների չափի և ստեղծվելիք աշխատատեղերի վերաբերյալ)՝ -
- 7) հողամասի սեփականության (օգտագործման (վարձակալության), իրավունքի վկայականի պատճենը՝ ՎՅ1032023-07-0095 1 (566) թերթ.
- 8) ինքնակամ շինություններ (առկայության դեպքում)՝ չկա:

Դիմող Օ.Զ.Ա.
(ստորագրությունը)

Մարգարիտ Եսայան
(անունը, ազգանունը)
13 Մարտի 2023 թ. »:





ԼԻԱԶՈՐԱԳԻՐ

**Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Աբովյան
Երկու հազար քսաներեք թվականի փետրվարի տասին**

Ես՝ **ՌԻՄՄԱ ՍԱՐԳԻՍԻ ԿԱՐՅԱՆՍ**, ծնված՝ 04/12/1965թ.-ին, ՀԾՀ՝ 5412650120, անձնագիր՝ AV0249734, տրված՝ 08/06/2022թ.-ին, 019-ի կողմից, հաշվառված՝ ԿՈՏԱՅՔ, ԱԲՈՎՅԱՆ, ԱԲՈՎՅԱՆ, 3/Երրորդ/ Միկրոշրջան, 13/տասներեք/, Շենք, 158/մեկ հարյուր հիսունութ/Քնակարանում

Լիազորում եմ՝ **ՍԱՐԳԻՍ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ ՕՍԻՊՅԱՆԻՆ**, ծնված՝ 04/03/1985թ.-ին, ՀԾՀ՝ 1403850011, անձնագիր՝ AN0712347, տրված՝ 14/11/2013թ.-ին, 019-ի կողմից, հաշվառված՝ ԿՈՏԱՅՔ, ԱԲՈՎՅԱՆ, ԱԲՈՎՅԱՆ, 3/Երրորդ/ Միկրոշրջան, 13/տասներեք/, Շենք, 158/մեկ հարյուր հիսունութ/Քնակարանում

իմ փոխարեն հանդես գալ ՀՀ պետական և ոչ պետական մարմիններում, այդ թվում մունիցիպալ մարմիններում քաղաքապետարանում, թաղապետարանում, վարչական շրջանում, համայնքապետարանում, իր հայեցողությամբ որոշված պայմաններով, ՀՀ ցանկացած բանկում, ունիվերսալ վարկային կազմակերպությունում, ֆիզիկական անձի մոտ, իր հայեցողությամբ որոշված պայմաններով, ցանկացած վարկառուի ստանալիք վարկի դիմաց գրավադնել, իր հայեցողությամբ որոշված վարձավճարով հանձնել վարձակալության (մաս-մաս կամ ամբողջությամբ), ցանկացած պայմաններով փոխանակել (հավելվածարով կամ համարժեք) սեփականության իրավունքով ինձ պատկանող՝ **ՀՀ Մարզ Կոտայք, համայնք Բյուրեղավան գյուղ Լուռնուս հողամաս/կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-051-0214-0007/** հասցեում գտնվող անշարժ գույքն ամբողջությամբ և/կամ դրա առանձնացված մասը, փոխել **ՀՀ Մարզ Կոտայք, համայնք Բյուրեղավան գյուղ Լուռնուս հողամաս/կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-051-0214-0007/** հասցեում գտնվող անշարժ գույքի նպատակային նշանակությունը, հասցեում կատարել շինարարական աշխատանքներ, այդ նպատակով ստանալ հասցեի շինարարական թույլտվությունը, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը, Եսքիզային նախագիծը, անհրաժեշտության դեպքում կատարել նախագծի փոփոխություններ, ստանալ հասցեի ավարտական ակտը, անհրաժեշտության դեպքում իր հայեցողությամբ որոշված ձևով և պայմաններով բաժանել հասցեի անշարժ գույքը, ստանալ նոր փոստային հասցե/ներ, իմ անունից հանդես գալ համապատասխան բանկում, ստորագրել համապատասխան պայմանագրերը, այդ թվում՝ նախավճարի և նախնական պայմանագրերը, անհրաժեշտ համաձայնագրեր, հարկ եղած դեպքում կատարել փոփոխություններ, լրացումներ ստորագրված համապատասխան պայմանագրերում, ինչպես նաև լուծել ստորագրված պայմանագրերը, համաձայնագրերը, հանդես գալ ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում, սպասարկման գրասենյակում, քաղաքապետարանում, համապատասխան համայնքում, վարչական շրջանում, «Հայաստանի ազգային արխիվ» ՊՈԱԿ-ում, «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ում, «Վեոն Արմենիա» ՓԲԸ-ում, «ՍՏՍ-ՀԱՅԱՍՏԱՆ» ՓԲԸ-ում, «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ում, Աբովյանի ԳԳՄ-ում, <<Տրանսգազ>> ՍՊԸ-ում, ՋՈՅ-ում /ոռոգման ջրի հարցերով զբաղվող կազմակերպություն/, «ՅՈՒԶՈՍ» ՍՊԸ-ում, «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» ՓԲԸ-ում, <<Բարձրավոլտ էլեկտրացանցեր>> ՓԲԸ-ում, համատիրությունում, ՀՀ Ոստիկանության անձնագրային բաժնում, պետական և ոչ պետական այլ մարմիններում, իմ անունից տալ դիմումներ, ստորագրել էլեկտրականության, ջրի, գազի և այլ ծառայությունների մատակարարման վերաբերյալ պայմանագրեր, համաձայնագրեր, ստանալ տեղեկանքներ, կատարել ցանկացած բնույթի հայտարարություններ, այդ թվում՝ տարածամեկետ վճարվող գումարները ստանալու վերաբերյալ հայտարարություն, ընտանեկան կարգավիճակի վերաբերյալ հայտարարություններ, ստանալ համապատասխան տեղեկանքներ և այլ փաստաթղթեր, ստորագրել իմ փոխարեն, կատարել վճարումներ, սույն լիազորությունից բխող բոլոր գործողությունները:

Ես վկայում եմ, որ գործունակության մեջ սահմանափակված չեմ, իմ նկատմամբ չկա սահմանված խնամակալություն և հոգաբարձություն: Լիազորագիրը տրված է իմ կողմից կամավոր:

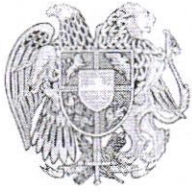
Լիազորագիրը տրվում է 3 (երեք) տարի ժամկետով, առանց վերալիազորման իրավունքի:
Լիազորագրի տեքստը բարձրաձայն ընթերցվեց լիազորողի համար:
Ծանոթացել եմ տվյալ լիազորագրի բովանդակությանը, համաձայն եմ բոլոր պայմանների հետ,
դրանք բխում են իմ մտադրություններից, որի համար ստորագրում եմ:
Լ ի ա զ ո ռ ո ղ`

Շիճ Ռիմես Կարսան Սարգսի
10/02/2023թ. սույն լիազորագիրը վավերացված է իմ Կոտայքի մարզ Լոտարական տարածքի
Լոտար Արմինե Կարենի Դավթյանիս կողմից: Լիազորագիրը ստորագրված է՝ **ՌԻՄԵՍԱ ՍԱՐԳՍԻՍԻ
ԿԱՂՅԱՆԻ** կողմից իմ ներկայությամբ: Նրա ինքնությունը և գործունակությունը ստուգված են:
ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ԳՐԱՆՑԱՄԱՏՅԱՆՈՒՄ՝ 499 -ով

Գանձված է պետական տուրք երեք հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար հինգ հազար ՀՀ
դրամ` համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Լոտարիատի մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքների:

Լոտար *[Signature]* Արմինե Կարենի Դավթյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 31 մարտի 2022 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՌԻՄՄԱ ԿԱՂՅԱՆ ՍԱՐԳԻՍԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Կոտայք, համայնք Բյուրեղավան գյուղ Նուռնուս հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի վաճառքի 28/03/2022թ. պայմանագիր

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-051-0214-0007

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.2358

Նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Վարելահող

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 31032022-07-0095, գաղտնաբառ՝ AIAPV8BTIRX7

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՎԱՂԻՆԱԿ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 31032022-07-0095, գաղտնաբառ՝ AIAPV8BTIRX7

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻՑ

ՈՒՍՄԱ ՍԱՐԳՏԻՍԻ ԿԱՂՅԱՆՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿՈՒՆԵՌԿ ԴԱՏԱԿԱՆՈՐ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆՈՒՈՆՈՒՄ ԳՅՈՒՐԻ ԿԱՐԶԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՐ ԳՅՈՒՐԱՆՏԵՄԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ

ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,2358 ՀԱ ԿԱՐԵԼԱԴՈՐ

(ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ 07-051-0214-0007, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԿԱՅԱԿԱՆ N 31032022-07-0095)

ՅՅ ԿԱՐԱՎՅԻ ՄԱՐԳ ԽԱՆԱՅԻՐ ԲՅՈՒՐԵՂԱԿԱՆ
ԳՅՈՒՐ ՆՈՒՈՆՈՒՄ: ԾԱՆԿԱԳԻՐ 07-051-0214-0007

Համայնքի վարչություն
Մարտի 15, 2023

Կարճատև վարձավճար
15.03.23

Խումբի ղեկավար
15.03.23

ՀՀ ԿԱՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿՈՒՆԵՐԿ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ

ՀՀ ԿԱՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿՈՒՆԵՐԿ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ

ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ

ՀՀ ԿԱՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿՈՒՆԵՐԿ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ

ՀՀ ԿԱՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿՈՒՆԵՐԿ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ

ՀՀ ԿԱՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿՈՒՆԵՐԿ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ

ՀՀ ԿԱՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿՈՒՆԵՐԿ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ
ՀԱՅԿԱՆ ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱՆԿԱԳԻՐ

ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ՝ ԲԵՌԻՆԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՆԵՐԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝ Զ. ԲԱՍՄԱՅԱՆ

ԿԱՏԱՐՈՂ Մ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

16.01.2023թ.