



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ**  
 (ՀՀ մարզ, համայնք)  
**ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
 N07 02 հուլիսի 2020 թ.

Տրված է կառուցապատող Սերգեյ Նվերի Չորանյան (թ. Բյուրեղավան 21 շ. 30բն.) -ին  
 (իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան քաղաքի Սարալանջ թաղամաս 2-րդ շարք թիվ 14 հասցեի  
բնակելի կառուցապատման հողամասում (ծածկագիր՝ 07-003-0040-0010) բնակելի նպատակային նշանակությամբ  
նկուղային հարկով 1 (մեկ) հարկանի բնակելի տան  
 ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

\_\_\_\_\_ (II կատեգորիա) \_\_\_\_\_ օբյեկտի  
 (օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման \_\_\_\_\_ շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝ (նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն) կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների \_\_\_\_\_ տեղադրման համար:  
 (նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) նշակվել են «Աշխատանքային նախագիծ», «Անտոնյան Նախագիծ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ  
 (նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների  
ընկերության (լիցենզիա՝ N 12826, տնօրեն՝ Ժ. Հովհաննիսյան) կողմից.  
 կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) ---. ---. --- փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)  
 \_\_\_\_\_  
 (նշել փորձաքննության տեսակը)

\_\_\_\_\_ կողմից  
 (նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ  
 նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի Երաշխավորագիր 46 տրված 11.06.2018թ., Պայմանագիր N  
տրվ.  
 (նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների  
Բյուրեղավան համայնքի \_\_\_\_\_ հետ:  
 (նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 360 (երեք հարյուր վաթսույն) օրվա \_\_\_\_\_ ընթացքում  
 (նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը  
 ավարտական ակտի տրամադրումից----- ամսվա ընթացքում  
 ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 14 թերթից, կարված և  
 դրոշմակնքված է \_\_\_\_\_ կողմից:  
 (իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու \_\_\_\_\_ և այլ մարմնի (նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների \_\_\_\_\_ հետ: (նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ`

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 116-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) քանդման`

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) \_\_\_\_\_ տրված սույն (նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:


Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

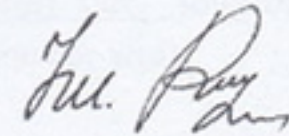
7. Այլ պայմաններ 2018 թվականի հուլիսի 3-ին տված N05 շինարարության թույլտվության սահմանված ժամկետի երկարաձգման համար տրված է սույն շինարարության թույլտվությունը :

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ, համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի, տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

 Восстановимая подпись

X 

Հ. ԲԱԼԱՍՅԱՆ

(անունը, ազգանունը)



ԵՐԵՂԱՎԱՆԻ ՄԱՐԶԱԿԱՆ ՔԱՄԱՅՈՒՆԻՊԱԼԻՏԵՏ

Подписано: BALASYAN HAKOB 3009590148

(ստորագրությունը)

Կ. Տ. Դ. ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ

Հեռ. 022265205