

Վ. Մարտիրոսյան, Երևան, Երևանի մարզպետարանի
 23 շենք, 39 բնակարան հասցեի
 բնակիչ/բնակչուհի Արսյակ Արսենյան
 հեռ.՝ 099 525569

Դիմում

Վ. Մարտիրոսյանը, Օրսակունի փողոցի վրա կառույցի օժ
 կեցության վերաբերյալ: Մեզ դիմում է օժ կառույցի վերականգնման
 և նորոգման փողովակաշերտի փոխարինման համար:

Կից ներկայացվում են՝

Արսյակ Արսենյան
Արսյակ Արսենյան
Կառուցման կազմակերպիչ:

Առդիր _____ թերթ:

Դիմող՝

Արսյակ Արսենյան
 «26» 01 2021թ.

Բյուրեղական համայնքի ստորին
 բնակավայրի ղեկավար
 Մեծ Ղ - 140/21
 «26» 01 2021 թ.

«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

Ք.Երեվան

Սվաճյան 322. բն. 19

հեռ : (010)724804

093978893

«ԱՐԴՇԻՆԲԱՆԿ» ՓԲԸ

Հ/հ 2480101514180000

Հվհհ 01844994



ООО «АБШИН НАХАГИЦ»

Г.Ереван

ул. Свачян д.32 кв.19

тел: (010)724804

093978893

«АРДШИНБАНК» ЗАО

Р/С 2480101514180000

ИНН 01844994

“HABSHIN NAKHAGITS” LLC

Լիցենզիա 14973

ЛИЦЕНЗИЯ 14973



ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՕԲՅԵԿՏ՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Բյուրեղավան համայնք ,ք.Բյուրեղավան ,Օղակաձև փողոց
կադաստրային ծածկագիր 07-003 հասցեում բնակելի տան շինարարական
կոնստրուկցիաների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝ Արագ Վերոյան
«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

տնօրեն *[Signature]* Ա.Անդրեասյան



«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

ք.Երեվան
Սվաճյան 32շ. բն. 19
հեռ : (010)724804
093978893
«ԱՐԴՇԻՆԲԱՆԿ» ՓԲԸ
Հ/հ 2480101514180000
01844994



ООО «АБШИН НАХАГИЦ»

Г.Ереван
ул. Свачян д.32 кв.19
тел: (010)724804
093978893
«АРДШИНБАНК» ЗАО
P/C 2480101514180000 Հվհհ
ИНН 01844994

“HABSHIN NAKHAGITS” LLC

ԼԻՑԵՆԶԻԱ 14973

ЛИЦЕНЗИЯ 14973

«ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ»

«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

տնօրեն *Ա. Անդրեասյան*

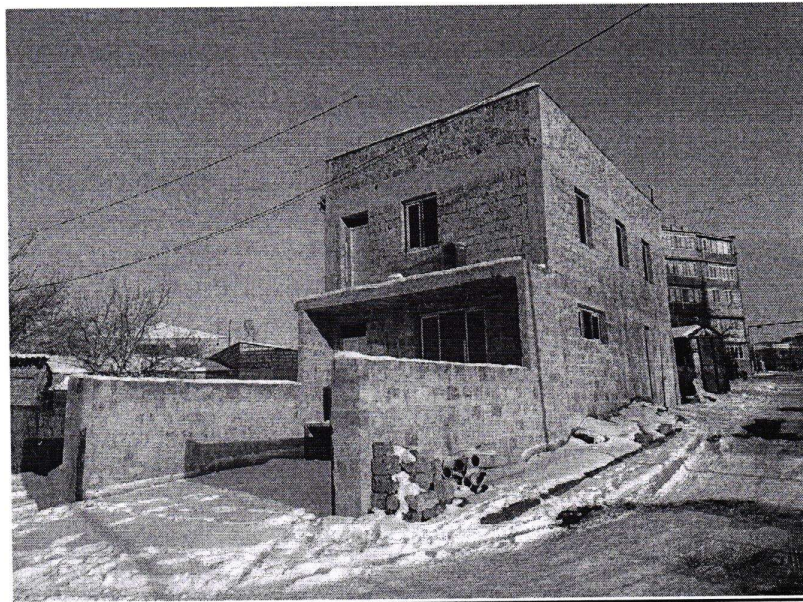
„ 25 „ 01 2021թ.



Տ Ե Խ Ն Ի Կ Ա Կ Ա Ն Ե Զ Ր Ա Կ Ա Ց ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

ՕԲՅԵԿՏ` ԳՅ Կոտայքի մարզ, Բյուրեղավան համայնք ,ք.Բյուրեղավան ,Օղակաձև փողոց
կադաստրային ծածկագիր 07-003 հասցեում բնակելի տան շինարարական
կոնստրուկցիաների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ

Շինության ծավալահատակագծային լուծումները



Բնակելի տունը կառուցվել է 2020 թվականին :

Բնակելի տունը երկհարկանի է :

Շինությունը կառուցված է թեք ռելիեֆի վրա :

Բնակելի տունը իրականացված է քարե երկայնական և լայնական կրող պատերով , միջնասյուններով :

Հատակագծում ունի բարդ ուրվագծային տեսք :

Հիմքերը - ժապավենային բուտաբետոնից են :

Միջնասյունները - 40.0x40.0սմ կտրվածքով :

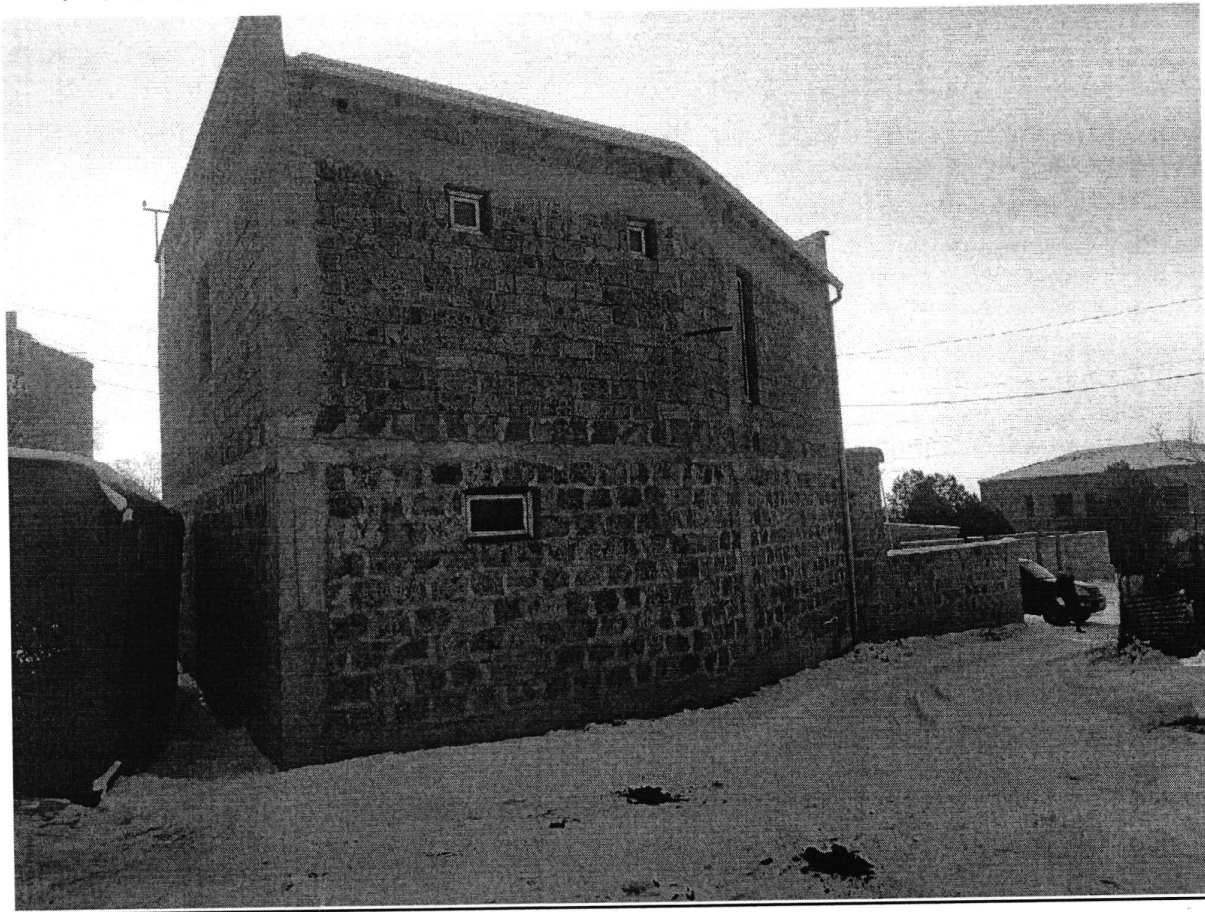
Ծածկերը -միաձույլ ե/բետոնե սալեր են :

Պատերը - 40սմ հաստությամբ տուֆ քարի շարվածք :Պատերի ամբողջ երկայնքով իրականացված է ե/բետոնե գոտի:

Աստիճանները - միաձույլ ե/բետոնից են :

Տանիքը - միաթեք,ցինկապատ թիթեղ :

Պարիսպը իրականացված է բուտաբետոնե հիմքով,միջնասյուններով ,20սմ-ոց պատերով , 2.20մ բարձրությամբ :



Ակնադիտական հետազոտության ընթացքում պարզվել է՝

Բնակելի տան հետազոտումը իրականացված է կրող և պատող կոնստրուկցիաների ակնադիտական զննման եղանակով:

Ակնադիտական հետազոտումից պարզվեց, որ բնակելի տան շինարարական կոնստրուկցիաներում չկան անթույլատրելի ճաքեր, դեֆորմացիաներ:

Համաձայն ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2009 թ. դեկտեմբերի 8-ի N 282-Ն հրամանի
Բնակելի, Հասարակական և Արտադրական շենքերի ու շինությունների տեխնիկական
վիճակի հետազննության մեթոդական ցուցումների Աղյուսակի 2 -ի մաշվածության
տոկոսը մինչև 0-20 է ,տեխնիկական վիճակը գնահատվում է լավ :

Բնակելի տան ընդհանուր կոնստրուկտիվ համակարգում չկան նրա շահագործման
հուսալիության վրա ազդող վնասվածքներ և թերություններ:

Բնակելի տունը կառուցված է սեյսմիկ նորմաներին համապատասխան և
սեյսմակայունության սանդղակի 8 բալ 2-րդ գոտու համար:

Եզրահանգում

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Բյուրեղավան համայնք ,ք.Բյուրեղավան ,Օղակաձև փողոց
կադաստրային ծածկագիր 07-003 հասցեում բնակելի տան շինարարական
կոնստրուկցիաները գտնվում են լավ տեխնիկական վիճակում, չկան շահագործման
հուսալիության վրա ազդող վնասվածքներ և թերություններ:

Բնակելի տունը կառուցվել է ինքնակամ, ներկայիս նորմերին համապատասխան և
ենթակա է հետագա շահագործման :

ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՏՈՐ



Ա.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

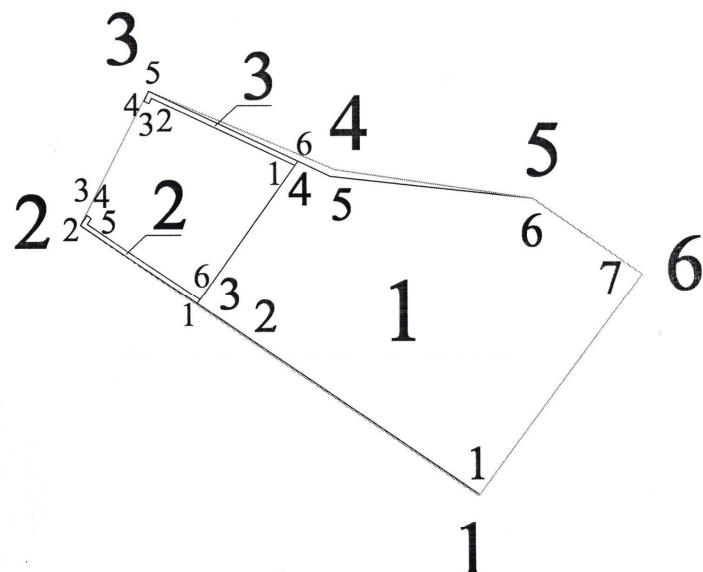
Հ Ո Ղ Մ Ա Ս Ի Հ Ա Տ Ա Կ Ա Գ Ծ

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ ին Հողատկացման հիմքը կառ. սրբույթ

Հաստատում եմ՝
Բյուրեղական
համայնքի ղեկավար
Հ.Բալասյան
.....2021թ.

Մարզ _____ Կոտայք _____ համայնք Բյուրեղական _____ հասցե _____ Լադաբ Բյուրեղական Օղակաձև փողոց _____

ՄԱՍՏՏԱԲ 1:200



Հ Ո Ղ Մ Ա Ս Ի		Երկրաբանային քննման քանոն	Կ Ո Ր Դ Ի Ն Ա Տ Ն Ե Դ		Ունայն շաբլոն	Սահմանակից սեփականատիրոջ (զուտագործողի) անուն, ազգանունը (անվանումը)	Շ Ե Ն Զ Ե Ր Ի Ն Պ Թ Յ Ա Ն		Երկրաբանային քննման քանոն	Կ Ո Ր Դ Ի Ն Ա Տ Ն Ե Դ		Ձևային շաբլոն
Մակերեսը (հա)	0.014546		Y	X			Կործանական նշանակությունը (անվանումը)	Y		X		
Ծածկագիրը	07-003-	1					1	բնակելի տուն				
Նպատակային նշանակությունը	բնակավայրերի	2					2	պարիսպ				
Գործառական նշանակությունը	բնակելի կառուցապատման	3										
Հողամասը ծանրաբեռնված է	—	4										
		5										
		6										



Կատարել է _____ ԿԱՐԵՆ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ
 Երկրաբանական քանոնի համաձայն
 Բյուրեղական համայնքի ղեկավարի համաձայն
 0343
 Երկրաբանական քանոնի համաձայն
 «ԲԱՆ ՀՐՆ» ՍՊԸ
 26.02.2015թ.

Իրավաբանական անձի
 42.110.848094
 (Իրավական անձի կոդ)



ԵՆԿՈՒԹՅԱՆ ԿՈՒՆԻՒՆՍՏՆԵՐ

ՇԵՆՔ, ԸՆԴՆՈՒԹՅԱՆ		Երջարանային (բեկված) կետեր	ԿՈՒՆԻՒՆՍՏՆԵՐ		Գնային չափերը
Ինքնուրույն կազմակերպություն	Գործառնական Եղանակությունը (անվանումը)		Y	X	
1	ԲՆԱԿԵԼԻՍՈՒՆ	1	8465366.360	4464648.425	11.12
		2	8465357.186	4464654.708	1.33
		3	8465356.086	4464655.447	6.35
		4	8465359.773	4464660.613	1.31
		5	8465360.957	4464660.054	7.45
		6	8465368.364	4464659.252	4.83
		7	8465372.334	4464656.499	10.04
2	Պարիսպ	1	8465366.360	4464648.425	
		1	8465366.327	4464648.380	5.13
		2	8465351.831	4464658.305	0.44
		3	8465354.352	4464663.172	0.19
		4	8465361.121	4464660.299	0.25
		5	8465368.364	4464659.252	4.94
3	Պարիսպ	6	8465372.334	4464656.499	0.18
		1	8465366.327	4464648.380	
		1	8465359.661	4464660.456	5.76
		2	8465354.452	4464662.915	0.21
		3	8465354.362	4464662.725	0.2
		4	8465354.182	4464662.811	0.4
5	8465354.352	4464663.172	6.0		
6	8465359.773	4464660.613	0.18		
1	8465359.661	4464660.456			

ԳՈՐԾԱՍՏԱՐ

Երջարանային (բեկված) կետեր	ԿՈՒՆԻՒՆՍՏՆԵՐ		Ճնշված քանակություն
	Y	X	
1	8465366.327	4464648.380	
2	8465351.831	4464658.305	17.57
3	8465354.352	4464663.172	5.48
4	8465361.121	4464660.299	7.35
5	8465368.364	4464659.252	7.32
6	8465372.334	4464656.499	4.83
1	8465366.327	4464648.380	10.1

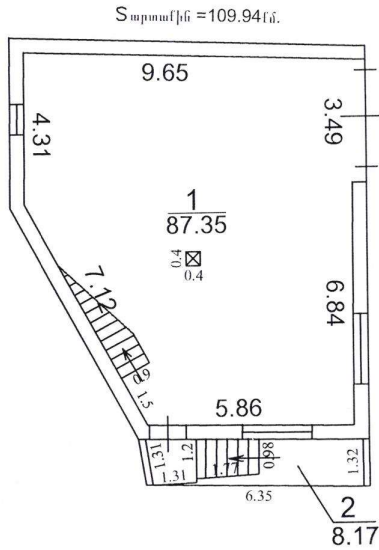
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԲՅՈՒՐԵՂԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

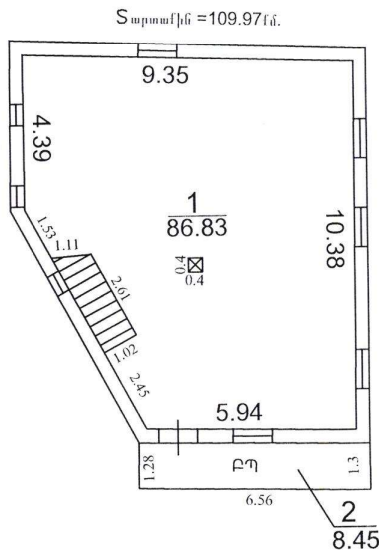
(անուն, ազգանուն)

Մարզ _____ Կոտայք _____ համայնք _____ Բյուրեղավան _____ հասցե _____ Բաղաձև Բյուրեղավան Օղակաձև փողոց _____

Մասշտաբ 1:200



1. 1-ԻՆ ՀԱՐԿ
 h=2.9
 H=3.15
 D=0.18-0.4



1. 2-ԲԴ ՀԱՐԿ
 h=3.0
 H=3.25
 D=0.36-0.4



Կատարող _____
 (ստորագրություն)

ԿԱՐԵՆ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ
 Անուն, ազգանուն

Որակավորման վկայականի համարը _____

0343

Տրաման ամիս, ամսաթիվը _____

26.02.2015թ.

Իրավաբանական անձի _____
 42.110.848094
 (պետական գրանցման կոմեր)

«ԻՎՆ ՇԻՆ» ՍՊԸ
 (անվանում)

 (ստորագրություն)

Շինությունների բնութագիր

№	Նվազագույն նշանակություն	Գործարանական նշանակություն	Հարկ	Հարկավորություն	Մակերեսները (քմ)		Բարձրություն (մ)	Շակարը (լմ)	Կառուցման տարեթիվը	Տանիքի նյութը				Ավարտվածության աստիճանը				Պատերի շինարարության տեսակները	Միջինարկային ծածկի նյութը						Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի					
					Օրինական	Իրական				անավարտ	մինչև 50%	50-80%	80% և ավելի	կավարտ	երկաթբետոն	կիրառաչ	երեսպատված		սկսված	ավարտված	արտաքին արտաքին հարդարում									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26					
1	բնակելի	ծածկ և աստիճանակալանոց	1	2	8,17				2020								V													
1	բնակելի	բնակելի տուն	1	2	87,35		2,9	253,315	2020								V	տուֆ	V						4					
1	բնակելի	բնակելի տուն	2	2	86,83		3	260,49	2020	V							V	տուֆ	V						4					
1	բնակելի	բաց պատշգամբ	2	2	8,45				2020								V													
2	բնակելի	պարիսպ			0,97				2020								V	Տուֆ							4					
3	բնակելի	պարիսպ			1,15				2020								V	Տուֆ							4					

Այդ թվում		
Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Օրինական կառուցվածք (քմ)	Ինքնական կառուցվածք (քմ)
27	28	29
192,92	192,92	

Կատարող

(Ստորագրություն)

Կ.ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ
(անուն, ազգանուն)

_____, 01, 2021թ.
(Ամիս, ամսաթիվ)

Որակավորման վկայականի

0343
(Խամար)

26,02,2015թ.

(Տրման ամիս, ամսաթիվը)

Իրավար անական

անձի 42.110.848094
(վախճանական գրանցման համարը)

<<ՔԱՂ ՇԻՆ >> ՍՊԸ
(անվանումը)

(Վերականգնություն)

Կ.Տ

