**Հավելված**

Բյուրեղավան համայնքի ավագանու  
 2021 թվականի մարտի 12-ի N 11-Ա որոշման

ՀԱՅՏ

Բյուրեղավան համայնքի 2021 թվականի տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիայի

|  |  |
| --- | --- |
| **Ծրագրի անվանումը** | ***Բյուրեղավան համայնքի «Անդրանիկ Պետրոսյանի անվան Բյուրեղավանի քաղաքային պոլիկլինիկա» ՓԲԸ-ի շենքի հիմնանորոգման աշխատանքներ:*** |
| **Մարզ** | ***ՀՀ Կոտայքի մարզ*** |
| **Համայնքը /համայնքները** | ***Բյուրեղավան համայնք*** |
| **Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից** | ***Բյուրեղավան բնակավայր՝ Երևանից՝ 20 կմ, Հրազդանից՝ 35 կմ***  ***Նուռնուս բնակավայր՝ Երևանից՝ 30 կմ, Հրազդանից՝ 45 կմ***  ***Ջրաբեր բնակավայր՝ Երևանից՝ 26 կմ, Հրազդանից՝ 25 կմ*** |
| **Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը** | ***Բյուրեղավան համայնք՝ 12148 մարդ***  ***Բյուրեղավան բնակավայր՝ 11031 մարդ***  ***Նուռնուս բնակավայր՝ 672 մարդ***  ***Ջրաբեր բնակավայր՝ 445 մարդ*** |
| **Սահմանամերձ, բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի** |  |
| **Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն** | ***Ոչ*** |
| **Համայնքի բնակավայրի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն**՝ **հստակ նշելով՝**  **- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,**  **- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,**  **- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,**  **- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ** | ***Բյուրեղավան համայնքի Բյուրեղավան բնակավայրի ջրամատակարարումն ու ջրահեռացումն իրականացվում է «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից 12 ժամյա գրաֆիկով և ունի 2750 բաժանորդ, Ջրաբեր բնակավայրը հանդիսանում է մեծածախ գնորդ, Նուռնուս բնակավայրում և ամառանոցային հատվածում «Վեոլիա Ջուր» ՓԲԸ-ի մատուցած ծառայություններից օգտվում է 571 բաժանորդ: Բյուրեղավան բնակավայրի 2712 տնային տնտեսություններից գազիֆիկացված է 2070-ը (76.4%), Նուռնուս բնակավայրի 156 տնային տնտեսություններից գազիֆիկացված է 92-ը (59%), Ջրաբեր բնակավայրի 92 տնային տնտեսություններից գազիֆիկացված է 68-ը (74.7%), Բյուրեղավան համայնքում առկա է 15 կմ երկարությամբ ոռոգման համակարգ, որից Ջրաբեր բնակավայրում օգտվում են բնակչության 100%, իսկ գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը կազմում է 9.5%, Նուռնուս բնակավայրում օգտվում են բնակչության 10%, իսկ գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը կազմում է 10%, փողոցային լուսավորության համակարգերը էներգախնայող են (ԼԵԴ):*** |
| **Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը** | ***«Անդրանիկ Պետրոսյանի անվան Բյուրեղավանի քաղաքային պոլիկլինիկա» ՓԲԸ-ի վարչական շենքը ներսից պետք է ամբողջությամբ հիմնանորոգվի, հետազոտությունների և միջամտությունների սենյակները, միջանցքները, ջեռուցման, ջրամատակարարման, էլեկտրական համակարգերը ունեն նորովի մոնտաժի և նորոգման կարիք, ինչը հնարավորություն չի տալիս հիվանդներին մատուցել բժշկական որակյալ ծառայություն: Պոլիկլինիկայի կողմից մատուցվող առողջության առաջնային պահպանման ծառայություններից օգտվում են Բյուրեղավան, Նուռնուս և Արզնի բնակավայրերի թվով 8783 քաղաքացիները: «Անդրանիկ Պետրոսյանի անվան Բյուրեղավանի քաղաքային պոլիկլինիկա» ՓԲԸ-ի վարչական շենքի հիմնանորոգումը, ապա կահավորումը կբարձրացնի բնակչությանը մատուցվող առողջապահական ծառայության որակը:*** |
| **Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին** | ***Ծրագրային հայտը բխում է Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 12-րդ հոդվածի դրույթներից և համայնքի հնգամյա զարգացման ծրագրի ռազմավարությունից: «Անդրանիկ Պետրոսյանի անվան Բյուրեղավանի քաղաքային պոլիկլինիկա» ՓԲԸ-ում ծրագրի իրականացման արդյունքում ունենալու ենք հիմնանորոգված պոլիկլինիկայի շենք՝ հագեցած անհրաժեշտ գույքով և այլ պարագաներով, ինչը կնպաստի առողջապահական ծառայությունների մատուցման որակի բարձրացմանը: Պոլիկլինիկան հնարավորություն կունենա քաղաքացիներին մատուցել ծառայություններ ավելի քաղաքակիրթ պայմաններում:*** |
| **Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները** | ***Շենքի հիմնանորոգման նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերը առկա են: Անհրաժեշտ է շինարական աշխատանքների մրցույթի անցկացում, պայմանագրի կնքում, շինարարության իրականացում՝ եռահարկ շինության ներսի ամբեղջական հիմնանորոգում:*** |
| **Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի** | ***Ծրագրով նախատեսվող ծախսերը կապիտալ բնույթի են, որի ավարտի արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքը կավելանա ծրագրի արժեքի չափով :*** |
| **Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա** | ***Ծրագրի ուղղակի շահառուներ են հանդիսահում «Անդրանիկ Պետրոսյանի անվան Բյուրեղավանի քաղաքային պոլիկլինիկա» ՓԲԸ-ում գրանցված և սպասարկվող 8783 քաղաքացիները, ինչպես նաև Նուռնուս բնակավայրի և ամառանոցային հատվածում իրենց սեզոնային հանգիստը անցկացնող քաղաքացիները:*** |
| **Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը** | ***Ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվելու է 15 ժամանակավոր աշխատատեղ (շինարարներ):*** |
| **Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը** | ***Նախորդ տարվա բյուջեն` 389479.1 հազար ՀՀ դրամ*** *.*   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | ***Պլան*** | ***Փաստացի*** | ***Տոկոս*** | | ***Ընդամենը համայնքի բյուջեի եկամուտները***  *այդ թվում`* | *449386.0* | *389479.1* | *86.7* | | *-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից* | *358348.1* | *342106.6* | *95.4* | | *- Սեփական եկամուտներ* | *111479.4* | *95241.2* | *85.4* | | *-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ* | *91037.9* | *47372.2* | *52.0* | | ***Ընդամենը համայնքի բյուջեի ծախսեր,***  *որից* | *543835.0* | *468467.4* | *86.1* | | *- Վարչական բյուջեի ծախսեր* | *301469.3* | *269363.3* | *89.3* | | *-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր* | *242365.7* | *199104.1* | *82.1* | | ***Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը,*** *որից* | *219088.7* | *176474.0* | *80.5* | | * *ճանապարհաշինություն* | *73770.7* | *73769.8* | *99.9* | | * *ջրամատակարարում* | *76724.7* | *35591.3* | *46.4* | | * *փողոցային լուսավորթյուն* | *17400.0* | *17325.0* | *99.5* | | * *առողջապահություն* | *51193.3* | *49787.9* | *97.2* | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն** | ***Ընթացիկ տարվա բյուջեն 466444.3 հազար ՀՀ դրամ ,***   |  |  | | --- | --- | |  | ***Պլան*** | | ***Ընդամենը համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում***  *այդ թվում`* | *443454.0* | | * *Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից* | *403887.4* | | * *սեփական եկամուտներ* | *110444,6* | | *- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ* | *69566.6* | | ***Ընդամենը համայնքի բյուջեի ծախսեր,***  *որից* | *466444.3* | | *- Վարչական բյուջեի ծախսեր* | *323110.0* | | *-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր* | *173334.3* | | ***Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը,*** *որից* |  | | * *ընդանուր բնույթի ծառայություններ* | *1000.0* | | * *ճանապարհաշինություն* | *18000.0* | | * *ջրամատակարարում* | *109834.3* | | * *փողոցների լուսավորում* |  | | * *ընդհանուր բնույթի բժշկական ծառայություն* | *40500.0* | | * *հանգստի և սպորտի ծառայություն* | *3000.0* | | * *կրթություն* |  | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով** | ***Համայնքի 2021 թվականի բյուջետային մուտքերը՝ ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով, 403887400 դրամ է, ֆոնդային մասով նախատեսվել է ոչ ֆինանսական ակտիվների գծով ծախս՝ 173334300 դրամի, որից 1000000 դրամը նախատեսված է ընդհանուր բնույթի ծառայությունների, 18000000 դրամը՝ ճանապարհաշինության, 109834300 դրամը՝ ջրամատակարարման, 40500000 դրամը՝ ընդհանուր բնույթի բժշկական ծառայությունների, 3000000 դրամը՝ հանգստի և սպորտի ծառայությունների իրականացման համար:*** |
| **Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝**  **- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ** | ***61 330 636 դրամ (100%),***  **շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը 1 700 000 դրամ,**  **նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը ներառված է նախագծման արժեքի մեջ,**  **տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 967 977 դրամ,**  **հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 483 989 դրամ,**  **գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 100 000 դրամ,** |
| **Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը** | ***42 931 445 ՀՀ դրամ (70%)*** |
| **Այլ ներդրողներ** |  |
| **Ծրագրի իրականացման տևողությունը** | ***Ակիզբ հուլիս 2021թ. Տևողությունը՝ ըստ նախագծի*** |
| **Ծրագրի ծախսերը** | ***Նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերը առկա են*** |
| **Ամսաթիվ** | ***02 մարտ 2021թ.*** |

**Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին** (2020 թվականին սուբվենցիոն ծրագրով հիմնանորոգվել է շենքի տանիք, հիմքերը, արտաքին պարտերը, բակը, տարհանման ելքերը, մուտքերը, արտաքին ջրահռացման համակարգը):

**Համայնքի տնտեսական պատասխանատու Սարգիս Ղազարյան**

**Հեռախոս, էլ.Փոստ 093346590, ghazarjan-sargis@mail.ru**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Համայնքի ղեկավար \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Հակոբ Բալասյան**

*(անուն, ազգանուն)*

*ԿՏ.*